

TABELA DE DAÇÕES PAVEI

Última atualização em 16/05/2024

Tipo	Endereço	Bairro/Cidade	Empreendimento	Descrição	M² Privativa M² Total	Vaga	Região	R\$ Venda	R\$ Taxa Condominial IPTU
APTO 1D	Av. João Pessoa, 1.086 / 604	Farroupilha 90040-001 Porto Alegre	Cond. João Pessoa	Apto 1 dorm, último andar, fundos e sem barulho, reformado, fica cozinha com os respectivos móveis fixos, a. serviço, banheiro c/box, sol Oeste, vista definitiva. Com box de gar.cob.	46,76 m² 80,56m²	Box Coberto escriturado 07	Quase esq. c/a Av. Venâncio Aires, exatamente ao lado da Casa dos Conselhos do Município de POA.	De R\$ 349.000,00 Por R\$ 339.000,00	R\$ 300,00 R\$ 800,00
APTO 1D	R. Gen. Gomes Carneiro, 365, Apto 111, Bloco B	Medianeira 90870-310 Porto Alegre	Edif. Jardim Medianeira	Apto 1 dorm, Térreo, com área integrada a sala com fechamento em policarbonato, sol Norte, lateral e sem barulho, reformado. Com box de garagem coberto	40,79 m² 47,63 m²	Box Coberto escriturado 21	Entre as Ruas Fonseca Ramos e Ponche Verde, quase em frente a Escola Maria Imaculada.	R\$ 200.000,00	R\$ 321,63 R\$ consultar
APTO 1D	R. Laurindo, 116 / 305	Santana 90040-140 Porto Alegre	Edif. Auri Smart Life	Apto 1 dorm, novo, nunca habitado, SEMI MOBILIADO , prédio com Habite-se em 2022, portaria virtual, academia, cowork c/sala de reuniões, espaço Pet, salão de festas, elevador e lavanderia coletiva	38,11 m² 48,58 m²	Sem vaga	Entre a Rua Santana e Av. João Pessoa, a poucos metros do Posto de Saúde Modelo e Shopping João Pessoa	R\$ 389.000,00	R\$ 288,03 R\$ 555,86
APTO 2D	Av.Saturnino de Brito, 513 /301	Vila Jardim 91320-000 Porto Alegre	Ed. Estrela Thani	Apto 2 dorms, Semimobiliado, c/piso em Porcelanato, cozinha e área de serviço totalmente reformadas e móveis novos, com granito preto São Gabriel, dormitório do casal com closet, banheiro reformado e garagem	65,63 m² 106,57m²	Box 01	Localizado próximo ao Shopping Iguatemi, Av. Protásio Alves e Av. do Forte.	R\$ 279.000,00	R\$ 236,58 R\$ 620,00
APTO 2D	Rua Santo Antônio, 545/1-A	Bom Fim 90220-010 Porto Alegre	Cond. Santo Antônio	Apto 2 dorms, único no Bom Fim, frente, térreo, estilo industrial, sala c/lavabo, suíte c/banheira e split, janela p/corredor do condomínio. Apartamento c/box de garagem coberto.	46,150 m² 65,920m²	Box único Coberto	Entre Av. Independência e Rua Irmão José Otão, quase em frente estacionamento Hotel Piazza Navona	R\$ 350.000,00	R\$ 436,00 Quitado 2023
APTO 2D	Rua Luiz Manoel, 108 / 202	Santana 90040-390 Porto Alegre	Edifício Renato	Apto 2 dorms, cozinha c/área de serviço separada e um espaço office junto a área de serviço sala de ótimo tamanho, apto com um banheiro. Silencioso e bem iluminado.	66,14 m² 75,66 m²	Sem vaga	Localizado a uma quadra da Av. Ipiranga e próximo ao Medplex Santana.	R\$ 259.000,00	R\$ 266,49 R\$ 423,55

OBSERVAÇÕES: Para maiores informações, (51) 98441-9390 com Reny; Endereço para retirada das chaves é na Av. Dom Pedro II, 978, de segunda_a sexta-feira, das 9 às 18hs; As informações dessa tabela podem ser alteradas prévio aviso, favor manter contato com a Pavei; Comissão de 6% embutida nos valores da tabela.