



Apto	Dorm.	BOX	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL	ENTRADA			
			PRIVATIVA		20%	10,0%	10%	60%
			APTO (m²)		5	24	2	1
					Ato/30/60/90/120	mensais	anuais	Fin. Bancário
305	1 dorm		34,26	460.754,18	18.430,17	1.919,81	23.037,71	276.452,51
403	1 dorm		34,99	450.594,66	18.023,79	1.877,48	22.529,73	270.356,80
405	1 dorm		34,26	467.665,49	18.706,62	1.948,61	23.383,27	280.599,29
503	1 dorm		34,99	457.353,58	18.294,14	1.905,64	22.867,68	274.412,15
505	1 dorm		34,26	474.680,47	18.987,22	1.977,84	23.734,02	284.808,28
603	1 dorm		34,99	464.213,88	18.568,56	1.934,22	23.210,69	278.528,33
703	1 dorm		34,99	471.177,09	18.847,08	1.963,24	23.558,85	282.706,25
705	1 dorm		34,26	489.027,69	19.561,11	2.037,62	24.451,38	293.416,61
803	1 dorm		34,99	478.244,75	19.129,79	1.992,69	23.912,24	286.946,85
804	1 dorm		34,99	577.335,00	23.093,40	2.405,56	28.866,75	346.401,00
805	1 dorm		34,26	496.363,10	19.854,52	2.068,18	24.818,16	297.817,86
903	1 dorm		34,99	485.418,42	19.416,74	2.022,58	24.270,92	291.251,05
905	1 dorm		34,26	482.420,45	19.296,82	2.010,09	24.121,02	289.452,27
906	1 dorm		34,26	573.769,35	22.950,77	2.390,71	28.688,47	344.261,61
1003	1 dorm		34,99	500.090,19	20.003,61	2.083,71	25.004,51	300.054,11
1004	1 dorm		34,99	594.784,95	23.791,40	2.478,27	29.739,25	356.870,97
1005	1 dorm		34,26	497.001,61	19.880,06	2.070,84	24.850,08	298.200,96
1006	1 dorm		34,26	591.111,53	23.644,46	2.462,96	29.555,58	354.666,92
202	2 dorm	11 Desc.	59,06	797.310,00	31.892,40	3.322,13	39.865,50	478.386,00
207	2 dorm	7 S. Cob.	66,88	902.880,00	36.115,20	3.762,00	45.144,00	541.728,00
301	2 dorm	8 S.Cob.	58,88	765.440,00	30.617,60	3.189,33	38.272,00	459.264,00
401	2 dorm	9 S.Cob.	58,88	777.216,00	31.088,64	3.238,40	38.860,80	466.329,60
501	2 dorm	12 S. Cob	58,88	788.992,00	31.559,68	3.287,47	39.449,60	473.395,20
601	2 dorm	13 S. Cob.	58,88	800.768,00	32.030,72	3.336,53	40.038,40	480.460,80
602	2 dorm	14 S. Cob.	59,06	986.376,47	39.455,06	4.109,90	49.318,82	591.825,88
607	2 dorm	43	66,88	931.357,50	37.254,30	3.880,66	46.567,88	558.814,50
701	2 dorm	15 S. Cob.	58,88	806.656,00	32.266,24	3.361,07	40.332,80	483.993,60
702	2 dorm	23	59,06	989.000,00	39.560,00	4.120,83	49.450,00	593.400,00
707	2 dorm	32	66,88	988.000,00	39.520,00	4.116,67	49.400,00	592.800,00
801	2 dorm	16 S. Cob.	58,88	836.684,80	33.467,39	3.486,19	41.834,24	502.010,88
802	2 dorm	36	59,06	992.000,00	39.680,00	4.133,33	49.600,00	595.200,00
807	2 dorm	31	66,88	999.000,00	39.960,00	4.162,50	49.950,00	599.400,00
901	2 dorm	35	58,88	853.760,00	34.150,40	3.557,33	42.688,00	512.256,00
907	2 dorm	47 DEP	66,88	1.070.160,79	42.806,43	4.459,00	53.508,04	642.096,47
1001	2 dorm	44 DEP	58,88	853.760,00	34.150,40	3.557,33	42.688,00	512.256,00
1002	2 dorm	45 DEP	59,06	999.000,00	39.960,00	4.162,50	49.950,00	599.400,00
1007	2 dorm	46 DEP	66,88	1.070.160,79	42.806,43	4.459,00	53.508,04	642.096,47

OBSERVAÇÕES:

- BOX DEP, Com depósito; BOX S. Cob.: Semi- Coberto; Box Desc. descoberto

BOX 01S.COB., BOX 02 S.COB. E 5 S. COB ESTÃO A VENDA POR R\$ 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS) CADA.

BOX 28 COBERTO A VENDA POR R\$ 75.000,00 (SETENTA E CINCO MIL REAIS) CADA

- NÃO É PERMITIDO A TROCA OU SUBSTITUIÇÃO DE BOXES;

- NÃO ESTUDAMOS O RECEBIMENTO DE DAÇÃO NESTE EMPREENDIMENTO.

- Incorporação protocolada sob nº 571741-585 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre- RS.

- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra.

- Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 12%a.a. Conforme sistema Price de amortização e corrigidas pelo IPCA.

- Para maiores informações referentes a construtora, acesse: www.pavei.com.br

- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

- Imobiliárias - Favor contactar o Depto Comercial solicitando autorização através dos telefones:

(51) 3325-2336 / 98441-9390 (Reny)

PRAZO DE ENTREGA: 30 DE NOVEMBRO DE 2026

