

Documentação necessária para análise cadastral

Tudo pronto para alugar com tranquilidade.

Para dar início à análise cadastral e tornar o processo de locação mais ágil, é importante reunir alguns documentos pessoais e comprovantes. Confira a lista abaixo e prepare a documentação de acordo com o seu perfil.

1. Documentos de identificação

- Documento de identificação com foto: RG, CNH ou carteira funcional.
- CPF, caso não conste no documento de identificação.
- Certidão de nascimento ou casamento, conforme o estado civil.

2. Comprovação do estado civil

Envie a documentação correspondente à sua situação:

- Solteiro(a): certidão de nascimento atualizada.
- Casado(a): certidão de casamento atualizada.
- Divorciado(a): certidão de casamento com averbação do divórcio.
- Viúvo(a): certidão de casamento e certidão de óbito do cônjuge.
- União estável: escritura ou declaração de união estável, quando houver.

3. Comprovante de residência

- Conta de água, luz, telefone, internet ou outro documento válido que comprove o endereço.
- Preferencialmente, documento emitido nos últimos 60 dias.

4. Comprovação de renda

A documentação varia conforme a sua fonte de renda:

Assalariado(a)

- Três últimos contracheques.
- Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS).
- Declaração de Imposto de Renda, quando aplicável.

Autônomo(a)

- Extratos bancários dos últimos seis meses e/ou declaração de renda.

Empresário(a) ou sócio(a)

- Comprovante de pró-labore.
- Declaração de Imposto de Renda e/ou documentos da empresa.

Aposentado(a) ou pensionista

- Extrato do benefício ou comprovante de recebimento.

Produtor(a) rural

- Documentos que comprovem a atividade e a renda.

Outras fontes de renda

- Documentos que comprovem os respectivos recebimentos.