

TABELA FINANCIAMENTO BANRISUL COM ATÉ 90% DE FINANCIAMENTO

EDIFÍCIO BEN MOINHOS SMART LIFE

AVENIDA BENJAMIN CONSTANT, 1861, PORTO ALEGRE - RS.

TABELA ATUALIZADA DIA 01 DE ABRIL DE 2026.

BEN
MOINHOS SMART LIFE

PAVEI
Empreendimentos

PRONTO PARA MORAR

| Apto | Dorm. | BOX | Áreas - NBR 12721 | PREÇO TOTAL | PRONTO PARA MORAR | |
|------|---------|------------------|----------------------|----------------|-------------------|---------------|
| | | | PRIVATIVA | | ATO | FINANCIAMENTO |
| | | | APTO | | Banrisul | |
| 409 | 1 dorm | | 34,23 | 489.000,00 | 48.900,00 | 440.100,00 |
| 410 | 1 dorm | | 34,23 | 489.000,00 | 48.900,00 | 440.100,00 |
| 509 | 1 dorm | | 34,23 | 489.000,00 | 48.900,00 | 440.100,00 |
| 511 | 1 dorm | | 34,23 | 494.000,00 | 49.400,00 | 444.600,00 |
| 516 | 1 dorm | | 34,23 | 494.000,00 | 49.400,00 | 444.600,00 |
| 811 | 1 dorm | | 34,23 | 498.550,00 | 49.855,00 | 448.695,00 |
| 814 | 1 dorm | | 34,23 | 512.400,00 | 51.240,00 | 461.160,00 |
| 909 | 1 dorm | | 34,23 | 498.550,00 | 49.855,00 | 448.695,00 |
| 910 | 1 dorm | | 34,23 | 498.550,00 | 49.855,00 | 448.695,00 |
| 916 | 1 dorm | | 34,23 | 512.400,00 | 51.240,00 | 461.160,00 |
| 1009 | 1 dorm | | 34,23 | 502.400,00 | 50.240,00 | 452.160,00 |
| 1010 | 1 dorm | | 34,23 | 502.400,00 | 50.240,00 | 452.160,00 |
| 1011 | 1 dorm | | 34,23 | 502.400,00 | 50.240,00 | 452.160,00 |
| 1107 | 1 dorm | | 34,23 | 502.400,00 | 50.240,00 | 452.160,00 |
| 408 | 1 dorm | | 40,07 | 549.000,00 | 54.900,00 | 494.100,00 |
| 506 | 1 dorm | semi mobiliado * | 41,34 | 573.750,00 | 57.375,00 | 516.375,00 |
| 508 | 1 dorm | | 40,07 | 553.750,00 | 55.375,00 | 498.375,00 |
| 702 | 1 dorm | | 41,35 | 549.450,00 | 54.945,00 | 494.505,00 |
| 706 | 1 dorm | semi mobiliado * | 41,34 | 581.450,00 | 58.145,00 | 523.305,00 |
| 707 | 1 dorm | | 41,35 | 549.450,00 | 54.945,00 | 494.505,00 |
| 708 | 1 dorm | | 40,07 | 549.450,00 | 54.945,00 | 494.505,00 |
| 803 | 1 dorm | | 41,34 | 580.650,00 | 58.065,00 | 522.585,00 |
| 808 | 1 dorm | | 40,07 | 555.300,00 | 55.530,00 | 499.770,00 |
| 908 | 1 dorm | | 40,07 | 555.150,00 | 55.515,00 | 499.635,00 |
| 1006 | 1 dorm | | 41,34 | 563.000,00 | 56.300,00 | 506.700,00 |
| 1007 | 1 dorm | | 41,35 | 563.000,00 | 56.300,00 | 506.700,00 |
| 1008 | 1 dorm | | 40,07 | 563.000,00 | 56.300,00 | 506.700,00 |
| 1106 | 1 dorm | | 40,07 | 563.000,00 | 56.300,00 | 506.700,00 |
| 413 | 2 dorms | 155 desc. | 62,37 | 782.900,00 | 78.290,00 | 704.610,00 |
| 513 | 2 dorms | 111 cob. | 62,37 | 790.600,00 | 79.060,00 | 711.540,00 |
| 1204 | 2 dorms | 57 DEP e 59 | 85,82 | 1.278.593,72 | 127.859,37 | 1.150.734,35 |
| | | 122 semi cob. | | 70.000,00 | | |
| | | 145 semi cob. | | 70.000,00 | | |
| | | 142 semi cob. | | 70.000,00 | | |
| | | 151 desc. | | 65.000,00 | | |
| | | 139 desc. | | 65.000,00 | | |
| | | 141 semi cob. | | 75.000,00 | | |
| | | 56 cob. | | 80.000,00 | | |
| | | 90 cob. | | 80.000,00 | | |
| | | 78 cob. | | 80.000,00 | | |
| | | 147 semi cob | | 70.000,00 | | |
| | | 152 desc. | | 65.000,00 | | |
| | | 132 cob. | | 80.000,00 | | |
| | | 112 cob. | | 80.000,00 | | |

Observações:

- * **MÓVEIS EM EXECUÇÃO, PREVISÃO DE CONCLUSÃO EM MARÇO/26.**

- As parcelas tocantes a Pavei serão reajustadas pelo INCC-M

- Em caso de dúvidas, contatar a Pavei através do telefone (51) 98441-9390, com Reny;

- Esta tabela pode ser modificada sem prévio aviso, favor consultar a Pavei para verificar disponibilidades;

- **POSSE MEDIANTE QUITAÇÃO JUNTO A CONSTRUTORA E ASSINATURA DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO BANCÁRIO**