

EDIFÍCIO BEN MOINHOS SMART LIFE

AVENIDA BENJAMIN CONSTANT, 1861, PORTO ALEGRE - RS.

TABELA ATUALIZADA DIA 01 DE OUTUBRO DE 2024.


Apto	Dorm.	Áreas - NBR 12721		PREÇO	ENTRADA			Fin. Bancário
		PRIVATIVA	APTO (m²)		5	12	2 reforço	
		Ato/30/60/90/120			mensais	fev/25 e jul/25		
409	STUDIO	34,23		399.000,00	9.900,00	990,00	19.900,00	297.820,00
414	STUDIO	34,23		410.760,00	9.900,00	990,00	19.900,00	309.580,00
516	STUDIO	34,23		434.892,15	9.900,00	990,00	19.900,00	333.712,15
811	STUDIO	34,23		425.000,00	9.900,00	990,00	19.900,00	323.820,00
815	STUDIO	34,23		444.990,00	9.900,00	990,00	19.900,00	343.810,00
909	STUDIO	34,23		444.990,00	9.900,00	990,00	19.900,00	343.810,00
910	STUDIO	34,23		444.990,00	9.900,00	990,00	19.900,00	343.810,00
1009	STUDIO	34,23		462.105,00	9.900,00	990,00	19.900,00	360.925,00
1010	STUDIO	34,23		462.105,00	9.900,00	990,00	19.900,00	360.925,00
1011	STUDIO	34,23		462.105,00	9.900,00	990,00	19.900,00	360.925,00
1016	STUDIO	34,23		462.105,00	9.900,00	990,00	19.900,00	360.925,00

Apto	Dorm.	BOX	Áreas - NBR 12721		PREÇO	ENTRADA			Fin. Bancário
			PRIVATIVA	APTO (m²)		5	12	2 reforço	
			Ato/30/60/90/120			mensais	fev/25 e jul/25		
403	1 dorm	147 s.desc	41,34		499.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	387.620,00
408	1 dorm	142 s. desc	40,07		519.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	407.620,00
505	1 dorm	148 s.desc	44,48		541.760,00	9.900,00	990,00	25.000,00	430.380,00
506	1 dorm	155 desc	41,34		519.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	407.620,00
507	1 dorm	150des	40,07		519.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	407.620,00
508	1 dorm	149 des	40,07		519.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	407.620,00
703	1 dorm	152 desc	41,34		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
706	1 dorm	126 s.desc	41,34		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
707	1 dorm	125 s.desc	41,35		529.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	417.620,00
708	1 dorm	124 s.desc	40,07		529.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	417.620,00
805	1 dorm	145 s. desc	44,48		566.760,00	9.900,00	990,00	25.000,00	455.380,00
806	1 dorm	123 s.desc	41,34		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
807	1 dorm	122 s.desc	41,35		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
808	1 dorm	121 s.desc	40,07		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
903 p.	1 dorm	96	41,34		539.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	427.620,00
905	1 dorm	102	44,48		574.760,00	9.900,00	990,00	25.000,00	463.380,00
906	1 dorm	60	41,34		549.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	437.620,00
908	1 dorm	95	40,07		549.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	437.620,00

Apto	Dorm.	BOX	Áreas - NBR 12721	PREÇO	ENTRADA			Fin. Bancário
			PRIVATIVA		5	12	2 reforço	
			APTO (m²)		Ato/30/60/90/120	mensais	fev/25 e jul/25	

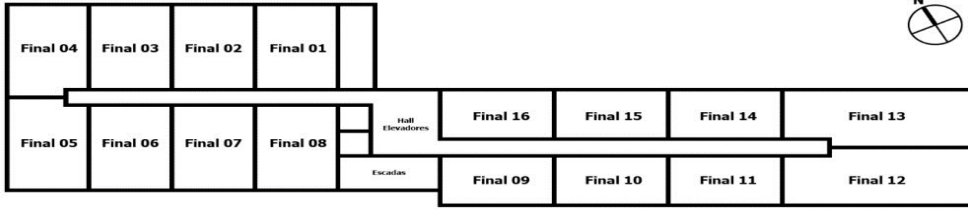
1005	1 dorm	110	44,48	585.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	473.620,00
1006	1 dorm	77	41,34	559.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	447.620,00
1007	1 dorm	78	41,35	559.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	447.620,00
1008	1 dorm	79	40,07	559.000,00	9.900,00	990,00	25.000,00	447.620,00
412	2 dorm	127dep.s.desc	62,37	729.000,00	12.500,00	2.000,00	30.000,00	582.500,00
413	2 dorm	128dep.s.desc	62,37	731.955,74	12.500,00	2.000,00	30.000,00	585.455,74
512	2 dorm	130dep.s.desc	62,37	729.000,00	12.500,00	2.000,00	30.000,00	582.500,00
513	2 dorm	129	62,37	785.072,99	12.500,00	2.000,00	30.000,00	638.572,99
712	2 dorm	111	62,37	785.072,99	12.500,00	2.000,00	30.000,00	638.572,99
812	2 dorm	87	62,37	795.696,44	12.500,00	2.000,00	30.000,00	649.196,44
912	2 dorm	88	62,37	806.319,89	12.500,00	2.000,00	30.000,00	659.819,89
1012	2 dorm	57 dep	62,37	816.943,34	12.500,00	2.000,00	30.000,00	670.443,34
1110	2 dorm	91 dep	62,37	816.943,34	12.500,00	2.000,00	30.000,00	670.443,34
1111	2 dorm	120 dep	62,37	838.190,25	12.500,00	2.000,00	30.000,00	691.690,25
1204	2 dorm	58 dep e 59	85,82	1.139.630,65	25.000,00	3.000,00	50.000,00	878.630,65

- ENTREGA DO OBRA: 30 DE SETEMBRO DE 2025.

OPÇÃO DE SEMI MOBILIA PARA STUDIO E 1 DORM, ACRESCENTAR NO PREÇO R\$ 40.000,00 (QUARENTA MIL REAIS), ENGLoba: MOVEIS FIXOS DE COZINHA, BANHEIRO E QUARTO, PISO VINÍLICO, BOX NO BANHEIRO E LUMINÁRIAS.

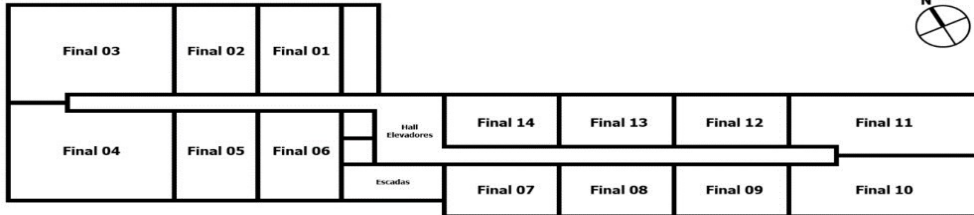
- BOX dep.s.desc.: box com deposito, simples e descoberto;
- Incorporação registrada na matrícula sob nº 212.663 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre- RS.
- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega.
- Para maiores informações referentes a construtora, acesse: www.pavei.com.br
- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato CONOSCO.
- Imobiliárias - Favor contactar o Depto Comercial solicitando autorização através dos telefones:

4º ao 10º PAVIMENTO



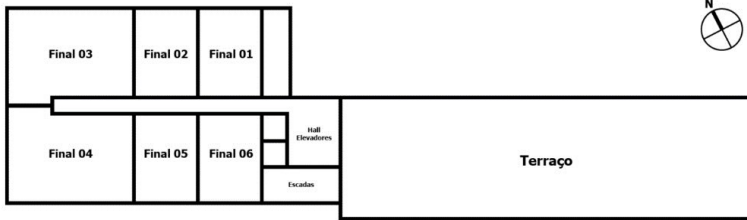
Avenida Benjamin Constant

11º PAVIMENTO



Avenida Benjamin Constant

12º PAVIMENTO



Avenida Benjamin Constant