

EDIFÍCIO MIRO SMART LIFE  
RUA RAMIRO BARCELOS, 1679 PORTO ALEGRE - RS.  
TABELA ATUALIZADA DIA 01 DE JULHO DE 2026.



| Apto   | Dorm.  | BOX        | Áreas - NBR 12721 | PREÇO<br>TOTAL | ENTRADA<br>10%<br>4<br>Ato/30/60/90 | ATE AS CHAVES<br>5%<br>6X<br>mensais | FINANCIAMENTO<br>85% |
|--------|--------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
|        |        |            | PRIVATIVA         |                |                                     |                                      |                      |
|        |        |            | APTO (m²)         |                |                                     |                                      |                      |
| 503    | 1 dorm |            | 34,99             | 501.496,88     | 12.537,42                           | 4.179,14                             | 426.272,35           |
| 604    | 1 dorm |            | 34,99             | 596.515,24     | 14.912,88                           | 4.970,96                             | 507.037,96           |
| 706    | 1 dorm |            | 34,99             | 635.946,78     | 15.898,67                           | 5.299,56                             | 540.554,76           |
| 803    | 1 dorm |            | 34,99             | 511.752,44     | 12.793,81                           | 4.264,60                             | 434.989,58           |
| 806    | 1 dorm |            | 34,99             | 641.946,78     | 16.048,67                           | 5.349,56                             | 545.654,76           |
| 903    | 1 dorm |            | 34,99             | 522.008,00     | 13.050,20                           | 4.350,07                             | 443.706,80           |
| 904    | 1 dorm |            | 34,99             | 646.889,38     | 16.172,23                           | 5.390,74                             | 549.855,98           |
| 1003   | 1 dorm |            | 34,99             | 532.263,56     | 13.306,59                           | 4.435,53                             | 452.424,03           |
| 1004   | 1 dorm |            | 34,99             | 646.889,38     | 16.172,23                           | 5.390,74                             | 549.855,98           |
| 301 p. | 2 dorm | 08 S. Cob. | 58,88             | 890.369,26     | 22.259,23                           | 7.419,74                             | 756.813,87           |
| 302    | 2 dorm | 14 S. Cob. | 59,06             | 890.369,26     | 22.259,23                           | 7.419,74                             | 756.813,87           |
| 701    | 2 dorm | 15 S. Cob. | 58,88             | 876.850,38     | 21.921,26                           | 7.307,09                             | 745.322,82           |
| 801    | 2 dorm | 16 S. Cob. | 58,88             | 887.105,94     | 22.177,65                           | 7.392,55                             | 754.040,05           |
| 901    | 2 dorm | 35         | 58,88             | 897.361,50     | 22.434,04                           | 7.478,01                             | 762.757,28           |
| 1001   | 2 dorm | 31         | 58,88             | 907.617,06     | 22.690,43                           | 7.563,48                             | 771.474,50           |
| 207    | 2 dorm | 7 S. Cob.  | 66,88             | 943.101,30     | 23.577,53                           | 7.859,18                             | 801.636,10           |
| 307    | 2 dorm | 43         | 66,88             | 960.248,59     | 24.006,21                           | 8.002,07                             | 816.211,30           |

OBSERVAÇÕES:

- BOX DEP, Com depósito; BOX S. Cob.: Semi- Coberto; Box Desc. descoberto
- NÃO É PERMITIDO A TROCA OU SUBSTITUIÇÃO DE BOXES;
- NÃO ESTUDAMOS O RECEBIMENTO DE DAÇÃO NESTE EMPREENDIMENTO.
- Incorporação protocolada sob nº 571741-585 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre- RS.
- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra.
- Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 12%a.a. Conforme sistema Price de amortização e corrigidas pelo IPCA.
- Para maiores informações referentes a construtora, acesse: [www.pavei.com.br](http://www.pavei.com.br)
- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.
- Imobiliárias - Favor contactar o Depto Comercial solicitando autorização através dos telefones:

(51) 3325-2336 / 98441-9390 (Reny)  
PRAZO DE ENTREGA: 30 DE NOVEMBRO DE 2026

