

EDIFICIO MIRO SMART LIFE
RUA RAMIRO BARCELOS, 1679 PORTO ALEGRE - RS.
TABELA ATUALIZADA DIA 08 SETEMBRO DE 2025.



Apto	Dorm.	BOX	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL	ENTRADA 15% 4 Ato/30/60/90	ATE AS CHAVES 15% 12X mensais	FINANCIAMENTO 70%
			PRIVATIVA				
			APTO (m²)				
403	1 dorm		34,99	479.000,00	17.962,50	5.987,50	335.300,00
405	1 dorm		34,26	499.000,00	18.712,50	6.237,50	349.300,00
503	1 dorm		34,99	489.000,00	18.337,50	6.112,50	342.300,00
604	1 dorm		34,99	581.650,58	21.811,90	7.270,63	407.155,41
705	1 dorm		34,26	509.000,00	19.087,50	6.362,50	356.300,00
803	1 dorm		34,99	499.000,00	18.712,50	6.237,50	349.300,00
804	1 dorm		34,99	612.263,77	22.959,89	7.653,30	428.584,64
805	1 dorm		34,26	529.000,00	19.837,50	6.612,50	370.300,00
903	1 dorm		34,99	509.000,00	19.087,50	6.362,50	356.300,00
904	1 dorm		34,99	630.769,44	23.653,85	7.884,62	441.538,61
906	1 dorm		34,26	608.482,40	22.818,09	7.606,03	425.937,68
1003	1 dorm		34,99	519.000,00	19.462,50	6.487,50	363.300,00
1004	1 dorm		34,99	630.769,44	23.653,85	7.884,62	441.538,61
1005	1 dorm		34,26	549.000,00	20.587,50	6.862,50	384.300,00
302	2 dorm	14 S. Cob.	59,06	868.182,00	32.556,83	10.852,28	607.727,40
401	2 dorm	9 S.Cob.	58,88	799.000,00	29.962,50	9.987,50	559.300,00
402	2 dorm	23	59,06	893.182,00	33.494,33	11.164,78	625.227,40
501	2 dorm	12 S. Cob	58,88	825.000,00	30.937,50	10.312,50	577.500,00
701	2 dorm	15 S. Cob.	58,88	855.000,00	32.062,50	10.687,50	598.500,00
801	2 dorm	16 S. Cob.	58,88	865.000,00	32.437,50	10.812,50	605.500,00
901	2 dorm	35	58,88	875.000,00	32.812,50	10.937,50	612.500,00
1001	2 dorm	44 DEP	58,88	885.000,00	33.187,50	11.062,50	619.500,00
207	2 dorm	7 S. Cob.	66,88	919.600,00	34.485,00	11.495,00	643.720,00
307	2 dorm	43	66,88	936.320,00	35.112,00	11.704,00	655.424,00
707	2 dorm	32	66,88	999.000,00	37.462,50	12.487,50	699.300,00
807	2 dorm	31	66,88	1.010.000,00	37.875,00	12.625,00	707.000,00
907	2 dorm	47 DEP	66,88	1.050.000,00	39.375,00	13.125,00	735.000,00

OBSERVAÇÕES:

- BOX DEP, Com depósito; BOX S. Cob.: Semi- Coberto; Box Desc. descoberto
- BOX 26 COBERTO A VENDA POR R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS).
- NÃO É PERMITIDO A TROCA OU SUBSTITUIÇÃO DE BOXES;
- NÃO ESTUDAMOS O RECEBIMENTO DE DAÇÃO NESTE EMPREENDIMENTO.
- Incorporação protocolada sob nº 571741-585 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre- RS.
- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra.
- Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 12%a.a. Conforme sistema Price de amortização e corrigidas pelo IPCA.
- Para maiores informações referentes a construtora, acesse: www.pavei.com.br
- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.
- Imobiliárias - Favor contactar o Depto Comercial solicitando autorização através dos telefones:

(51) 3325-2336 / 98441-9390 (Reny)
PRAZO DE ENTREGA: 30 DE NOVEMBRO DE 2026



