

EDIFÍCIO MIRO SMART LIFE
RUA RAMIRO BARCELOS, 1679 PORTO ALEGRE - RS.
TABELA ATUALIZADA DIA 09 ABRIL DE 2025.



Apto	Dorm.	BOX	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL	ENTRADA 15% 4 Ato/30/60/90	ATE AS CHAVES 20% 20X mensais	FINANCIAMENTO 65%
			PRIVATIVA				
			APTO (m²)				
305	1 dorm		34,26	411.120,00	15.417,00	4.111,20	267.228,00
403	1 dorm		34,99	472.861,72	17.732,31	4.728,62	307.360,12
405	1 dorm		34,26	487.861,72	18.294,81	4.878,62	317.110,12
503	1 dorm		34,99	480.361,72	18.013,56	4.803,62	312.235,12
505	1 dorm		34,26	495.361,72	18.576,06	4.953,62	321.985,12
604	1 dorm		34,99	553.952,93	20.773,23	5.539,53	360.069,41
705	1 dorm		34,26	510.361,72	19.138,56	5.103,62	331.735,12
803	1 dorm		34,99	502.861,72	18.857,31	5.028,62	326.860,12
804	1 dorm		34,99	583.108,35	21.866,56	5.831,08	379.020,43
805	1 dorm		34,26	517.861,72	19.419,81	5.178,62	336.610,12
903	1 dorm		34,99	510.361,72	19.138,56	5.103,62	331.735,12
905	1 dorm		34,26	525.361,72	19.701,06	5.253,62	341.485,12
906	1 dorm		34,26	579.507,04	21.731,51	5.795,07	376.679,58
1003	1 dorm		34,99	517.861,72	19.419,81	5.178,62	336.610,12
1004	1 dorm		34,99	600.732,80	22.527,48	6.007,33	390.476,32
1005	1 dorm		34,26	532.861,72	19.982,31	5.328,62	346.360,12
1006	1 dorm		34,26	597.022,64	22.388,35	5.970,23	388.064,72
301	2 dorm	8 S.Cob.	58,88	706.560,00	26.496,00	7.065,60	459.264,00
302	2 dorm	14 S. Cob.	59,06	826.840,00	31.006,50	8.268,40	537.446,00
401	2 dorm	9 S.Cob.	58,88	736.000,00	27.600,00	7.360,00	478.400,00
402	2 dorm	23	59,06	885.900,00	33.221,25	8.859,00	575.835,00
501	2 dorm	12 S. Cob	58,88	877.447,60	32.904,29	8.774,48	570.340,94
701	2 dorm	15 S. Cob.	58,88	901.687,60	33.813,29	9.016,88	586.096,94
801	2 dorm	16 S. Cob.	58,88	913.807,60	34.267,79	9.138,08	593.974,94
901	2 dorm	35	58,88	925.927,60	34.722,29	9.259,28	601.852,94
1001	2 dorm	44 DEP	58,88	938.047,60	35.176,79	9.380,48	609.730,94
1002	2 dorm	45 DEP	59,06	1.008.990,00	37.837,13	10.089,90	655.843,50
207	2 dorm	7 S. Cob.	66,88	928.190,00	34.807,13	9.281,90	603.323,50
307	2 dorm	43	66,88	953.440,00	35.754,00	9.534,40	619.736,00
707	2 dorm	32	66,88	997.880,00	37.420,50	9.978,80	648.622,00
807	2 dorm	31	66,88	1.008.990,00	37.837,13	10.089,90	655.843,50
907	2 dorm	47 DEP	66,88	1.080.862,40	40.532,34	10.808,62	702.560,56

OBSERVAÇÕES:

- BOX DEP, Com depósito; BOX S. Cob.: Semi- Coberto; Box Desc. descoberto

BOX 5 S. COB ESTÁ A VENDA POR R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS).

BOX 26 COBERTO ESTÃO A VENDA POR R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS).

- NÃO É PERMITIDO A TROCA OU SUBSTITUIÇÃO DE BOXES;

- NÃO ESTUDAMOS O RECEBIMENTO DE DAÇÃO NESTE EMPREENDIMENTO.

- Incorporação protocolada sob nº 571741-585 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre- RS.

- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra.

- Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 12%a.a. Conforme sistema Price de amortização e corrigidas pelo IPCA.

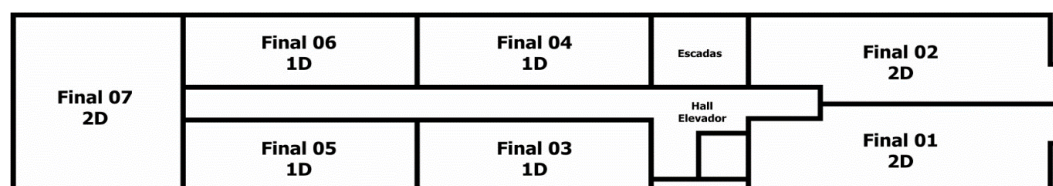
- Para maiores informações referentes a construtora, acesse: www.pavei.com.br

- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

- Imobiliárias - Favor contactar o Depto Comercial solicitando autorização através dos telefones:

(51) 3325-2336 / 98441-9390 (Reny)

PRAZO DE ENTREGA: 30 DE NOVEMBRO DE 2026



PAVEI
Empreendimentos