



BELLAVISTA

EXCLUSIVE RESIDENCE

TABELA BELLAVISTA JULHO 2026

LOTE	ÁREA PRIV.(m2)	VALOR	ENTRADA (20%)	REFORÇO (20%)	PARCELA (24X)	PARCELA (48X)	PARCELA (60X)	DISPONIBILIDADE
3	1.311,53	R\$2.167.295,00	R\$433.459,00	R\$433.459,00	R\$54.182,38	R\$27.091,19	R\$21.672,95	DISPONÍVEL
4	1.411,20	R\$2.316.800,00	R\$463.360,00	R\$463.360,00	R\$57.920,00	R\$28.960,00	R\$23.168,00	DISPONÍVEL
5	1.172,43	VENDIDO						
6	1.661,20	VENDIDO						
8	1.192,73	R\$2.108.368,00	R\$421.673,60	R\$421.673,60	R\$52.709,20	R\$26.354,60	R\$21.083,68	DISPONÍVEL
9	1.461,86	R\$2.538.976,00	R\$507.795,20	R\$507.795,20	R\$63.474,40	R\$31.737,20	R\$25.389,76	DISPONÍVEL
12	1.258,81	R\$2.088.215,00	R\$417.643,00	R\$417.643,00	R\$52.205,38	R\$26.102,69	R\$20.882,15	DISPONÍVEL
17	1.044,46	VENDIDO						
18	929,44	R\$1.830.048,00	R\$366.009,60	R\$366.009,60	R\$45.751,20	R\$22.875,60	R\$18.300,48	DISPONÍVEL
19	886,60	R\$1.757.220,00	R\$351.444,00	R\$351.444,00	R\$43.930,50	R\$21.965,25	R\$17.572,20	DISPONÍVEL
21	1.073,00	R\$2.024.100,00	R\$404.820,00	R\$404.820,00	R\$50.602,50	R\$25.301,25	R\$20.241,00	DISPONÍVEL
24	870,00	R\$1.729.000,00	R\$345.800,00	R\$345.800,00	R\$43.225,00	R\$21.612,50	R\$17.290,00	DISPONÍVEL
68	1.050,00	R\$1.775.000,00	R\$355.000,00	R\$355.000,00	R\$44.375,00	R\$22.187,50	R\$17.750,00	DISPONÍVEL
73	900,00	R\$1.870.000,00	R\$374.000,00	R\$374.000,00	R\$46.750,00	R\$23.375,00	R\$18.700,00	DISPONÍVEL
88	930,00	R\$1.738.000,00	R\$347.600,00	R\$347.600,00	R\$43.450,00	R\$21.725,00	R\$17.380,00	DISPONÍVEL
91	985,78	R\$1.827.248,00	R\$365.449,60	R\$365.449,60	R\$45.681,20	R\$22.840,60	R\$18.272,48	DISPONÍVEL
94	1.100,00	R\$1.960.000,00	R\$392.000,00	R\$392.000,00	R\$49.000,00	R\$24.500,00	R\$19.600,00	DISPONÍVEL
95	1.183,57	R\$2.093.712,00	R\$418.742,40	R\$418.742,40	R\$52.342,80	R\$26.171,40	R\$20.937,12	DISPONÍVEL
104	1.000,00	R\$1.950.000,00	R\$390.000,00	R\$390.000,00	R\$48.750,00	R\$24.375,00	R\$19.500,00	DISPONÍVEL
106	1.035,06	R\$1.959.602,00	R\$391.920,40	R\$391.920,40	R\$48.990,05	R\$24.495,03	R\$19.596,02	DISPONÍVEL
107	1.182,37	R\$1.973.555,00	R\$394.711,00	R\$394.711,00	R\$49.338,88	R\$24.669,44	R\$19.735,55	DISPONÍVEL
108	1.432,68	R\$2.349.020,00	R\$469.804,00	R\$469.804,00	R\$58.725,50	R\$29.362,75	R\$23.490,20	DISPONÍVEL

1. TODAS AS PARCELAS E REFORÇOS SERÃO ATUALIZADOS MENSALMENTE PELA VARIAÇÃO POSITIVA DO IPCA/IBGE, ACRESCIDOS DE JUROS DE 0,5% A.M.;

2. OS REFORÇOS DEVERÃO SER PAGOS SEMESTRALMENTE OU ANUALMENTE DURANTE O PRAZO DO PAGAMENTO DAS PARCELAS.