



BELLAVISTA

EXCLUSIVE RESIDENCE

TABELA BELLAVISTA OUTUBRO 2025

LOTE	ÁREA PRIV.(m2)	VALOR	ENTRADA (20%)	REFORÇO (20%)	PARCELA (24X)	PARCELA (48X)	PARCELA (60X)	DISPONIBILIDADE
10	1.060,61	R\$1.696.976,00	R\$339.395,20	R\$339.395,20	R\$42.424,40	R\$21.212,20	R\$16.969,76	DISPONÍVEL
12	1.258,81	R\$1.888.215,00	R\$377.643,00	R\$377.643,00	R\$47.205,38	R\$23.602,69	R\$18.882,15	DISPONÍVEL
17	1.044,46	R\$1.671.136,00	R\$334.227,20	R\$334.227,20	R\$41.778,40	R\$20.889,20	R\$16.711,36	DISPONÍVEL
29	1.025,35	R\$1.640.560,00	R\$328.112,00	R\$328.112,00	R\$41.014,00	R\$20.507,00	R\$16.405,60	DISPONÍVEL
90	930,00	R\$1.488.000,00	R\$297.600,00	R\$297.600,00	R\$37.200,00	R\$18.600,00	R\$14.880,00	DISPONÍVEL
91	985,78	R\$1.577.248,00	R\$315.449,60	R\$315.449,60	R\$39.431,20	R\$19.715,60	R\$15.772,48	DISPONÍVEL
104	1.000,00	R\$1.700.000,00	R\$340.000,00	R\$340.000,00	R\$42.500,00	R\$21.250,00	R\$17.000,00	DISPONÍVEL
106	1.035,06	R\$1.759.602,00	R\$351.920,40	R\$351.920,40	R\$43.990,05	R\$21.995,03	R\$17.596,02	DISPONÍVEL

1. TODAS AS PARCELAS E REFORÇOS SERÃO ATUALIZADOS MENSALMENTE PELA VARIAÇÃO POSITIVA DO IPCA/IBGE ATÉ A ENTREGA DO EMPREENDIMENTO;

2. APOS A ENTREGA DO EMPREENDIMENTO AS PARCELAS E REFORÇOS SERÃO ATUALIZADOS PELO IPCA/IBGE, ACRESCIDOS DE JUROS DE 0,5% A.M. (SISTEMA PRICE);

3. OS REFORÇOS DEVERÃO SER PAGOS SEMESTRALMENTE OU ANUALMENTE DURANTE O PRAZO DO PAGAMENTO DAS PARCELAS;

4. A ENTREGA DO EMPREENDIMENTO SERÁ EM MARÇO DE 2026.