

Loteamento Jardim Centenário - Pavei Construtora Ltda (48) 3437-0166

Localização: Rua Lucas Peruchi - São Defende - Criciúma/SC

Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166

Data da Tabela: 01 de outubro de 2025



Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:24x	Parcelas:48x	Parcelas:72x	Parcelas:96x
5	Lote 16	365,54	145.000,00	14.500,00	2.500,00	5.229,17	2.829,95	2.047,72	1.584,66

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:24x	Parcelas:48x	Parcelas:72x	Parcelas:96x
11	Lote 10	610,92	194.000,00	19.400,00	2.500,00	7.066,67	3.865,64	2.829,58	2.217,09
11	Lote 11	368,50	140.000,00	14.000,00	2.500,00	5.041,67	2.724,26	1.967,94	1.520,13

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:24x	Parcelas:48x	Parcelas:72x	Parcelas:96x
12	Lote 11	617,56	194.000,00	19.400,00	2.500,00	7.066,67	3.865,64	2.829,58	2.217,09
12	Lote 12	457,90	150.000,00	15.000,00	2.500,00	5.416,67	2.935,63	2.127,50	1.649,20

OBS.:

A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.

O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA FINANCIAMENTO EM ATÉ 24x NÃO TERÁ APLICAÇÃO DE JUROS, SOMENTE CORREÇÃO ACIMA

FINANCIAMENTO de 25x A 48x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

FINANCIAMENTO DE 49x A 96x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS

PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%

FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%

O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.

MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.