

**Loteamento Jardim Centenário - Pavei Construtora Ltda (48) 3437-0166**

Localização: Rua Lucas Peruchi - São Defende - Criciúma/SC

Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166

Data da Tabela: 01 de dezembro de 2025



Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:24x	Parcelas:48x	Parcelas:72x	Parcelas:96x
11	Lote 10	610,92	194.000,00	19.400,00	2.500,00	7.066,67	3.865,64	2.829,58	2.217,09

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:24x	Parcelas:48x	Parcelas:72x	Parcelas:96x
12	Lote 11	617,56	194.000,00	19.400,00	2.500,00	7.066,67	3.865,64	2.829,58	2.217,09
12	Lote 12	457,90	150.000,00	15.000,00	2.500,00	5.416,67	2.935,63	2.127,50	1.649,20

OBS.:

**A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.****O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA****FINANCIAMENTO EM ATÉ 24x NÃO TERÁ APLICAÇÃO DE JUROS, SOMENTE CORREÇÃO ACIMA****FINANCIAMENTO DE 25x A 48x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA****FINANCIAMENTO DE 49x A 96x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA****O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS****PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%****FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%****O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.****MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.**