

LOTEAMENTO PARQUE DOS GIRASSÓIS

Localização: Vila São Sebastião – Criciúma - SC
 Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166
 Data da Tabela: 09 de abril de 2026.



| Quadra | Lote(s) | Área Aprox. m ² | Preço a vista (R\$) | Entrada 10% | Reforço Anual | 12x | 48x | 96x |
|--------|---------|----------------------------|---------------------|-------------|---------------|-----------|----------|----------|
| M | 01 | 409,23 | 163.692,00 | 16.369,20 | 2.500,00 | 12.276,90 | 3.225,03 | 1.825,91 |
| M | 03 | 318,87 | 127.548,00 | 12.754,80 | 2.500,00 | 9.566,10 | 2.461,07 | 1.359,41 |
| M | 04 | 317,51 | 127.004,00 | 12.700,40 | 2.500,00 | 9.525,30 | 2.449,57 | 1.352,39 |
| M | 05 | 316,15 | 126.460,00 | 12.646,00 | 2.500,00 | 9.484,50 | 2.438,07 | 1.345,37 |
| M | 07 | 313,44 | 125.376,00 | 12.537,60 | 2.500,00 | 9.403,20 | 2.415,16 | 1.331,38 |
| M | 08 | 312,08 | 124.832,00 | 12.483,20 | 2.500,00 | 9.362,40 | 2.403,66 | 1.324,36 |
| M | 09 | 310,72 | 124.288,00 | 12.428,80 | 2.500,00 | 9.321,60 | 2.392,17 | 1.317,34 |

OBS.: A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.
 O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO FINANCIAMENTO EM ATÉ 48X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 FINANCIAMENTO DE 49X A 84X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS
 PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%
 FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%
 O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.
 MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.