

**PARQUE RESIDENCIAL SOL NASCENTE**Localização: Rod. Luiz Rosso, 4<sup>a</sup> linha – Criciúma - SC

Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166

Data da Tabela: 08 de janeiro de 2026.



Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m <sup>2</sup>	Preço a vista (R\$)	Entrada 10%	Reforço Anual	48x	60x	72x	96x
N	5	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	7	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	9	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	10	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	11	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	12	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	13	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	14	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	15	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	16	422,50	168.000,00	16.800,00	2.500,00	3.316,09	2.838,96	2.414,72	1.881,52
N	17	445,58	179.000,00	17.900,00	2.500,00	3.548,59	3.041,60	2.590,24	2.023,49
N	18	442,33	179.000,00	17.900,00	2.500,00	3.548,59	3.041,60	2.590,24	2.023,49

OBS.: A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.

O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO INDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA

FINANCIAMENTO EM ATÉ 48X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

FINANCIAMENTO DE 49X A 96X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS

PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%

FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%

O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.

MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.