

PARQUE RESIDENCIAL SOL NASCENTE

Localização: Rod. Luiz Rosso, 4ª linha – Criciúma - SC
 Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166
 Data da Tabela: 09 de abril de 2026.



Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço a vista (R\$)	Entrada 10%	Reforço Anual	48x	60x	72x	96x
N	5	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	7	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	9	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	10	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	11	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	12	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	13	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	14	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	15	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	16	422,50	172.000,00	17.200,00	2.500,00	3.400,63	2.912,65	2.478,54	1.933,14
N	17	445,58	181.000,00	18.100,00	2.500,00	3.590,86	3.078,44	2.622,15	2.049,30
N	18	442,33	181.000,00	18.100,00	2.500,00	3.590,86	3.078,44	2.622,15	2.049,30

OBS.: A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.
 O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA
 FINANCIAMENTO EM ATÉ 48X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 FINANCIAMENTO DE 49X A 96X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS
 PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%
 FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%
 O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.
 MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.