

Loteamento Solar das Orquideas

Localização: Rodovia Angelo Valvassori - Içara
 Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166
 Data da Tabela: 01 de dezembro de 2025



Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
1	Lote 7	845,42	439.999,00	43.999,90	3.500,00	32.708,26	8.971,26	5.864,58	4456,59	3.909,94
1	Lote 8	539,03	282.000,00	28.200,00	3.500,00	20.858,33	5.631,71	3.619,79	2701,12	2.339,34
1	Lote 9	375,16	199.000,00	19.900,00	3.500,00	14.633,33	3.877,38	2.440,55	1778,94	1.514,28
1	Lote 10	416,01	219.000,00	21.900,00	3.500,00	16.133,33	4.300,11	2.724,71	2001,15	1.713,09
1	Lote 14	376,82	199.000,00	19.900,00	3.500,00	14.633,33	3.877,38	2.440,55	1778,94	1.514,28

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:180x
5	Lote 7	360,80	185.000,00	18.500,00	2.500,00	13.666,67	3.675,41	2.352,15	1.746,84	1.507,65

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
13	Lote 3	360,80	165.000,00	16.500,00	2.500,00	12.375,00	3.252,68	2.068,00	1.524,63	1.308,84
13	Lote 8	360,80	165.000,00	16.500,00	2.500,00	12.375,00	3.252,68	2.068,00	1.524,63	1.308,84
13	Lote 10	360,12	165.000,00	16.500,00	2.500,00	12.375,00	3.252,68	2.068,00	1.524,63	1.308,84
13	Lote 13	360,80	165.000,00	16.500,00	2.500,00	12.375,00	3.252,68	2.068,00	1.524,63	1.308,84

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
15	Lote 5	360,80	165.968,00	16.596,80	2.500,00	12.447,60	3.273,14	2.081,75	1.535,38	1.318,46

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R\$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
19	Lote 4	378,41	175.000,00	17.500,00	2.500,00	13.125,00	3.464,04	2.210,07	1.635,73	1.408,24

OBS.: A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.
 O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA
 FINANCIAMENTO EM ATÉ 24x NÃO TERÁ APLICAÇÃO DE JUROS, SOMENTE CORREÇÃO ACIMA
 FINANCIAMENTO DE 25x A 48x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 FINANCIAMENTO DE 49x A 144x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
 O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS
 PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%
 FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%
 O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.
 MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.