Loteamento Solar das Orquideas II

Localização: Rodovia Angelo Valvassori - Içara
Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166
Data da Tabela: 05 de novembro de 2026.

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
A	Lote 05	368,87	**442.644,00**	44.264,40	10.000,00	32.364,97	8.416,56	5.383,86	3877,31	3.262,85
A	Lote 06	377,91	**434.596,50**	43.459,65	10.000,00	31.761,40	8.246,46	5.265,12	3783,20	3.177,96

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
B	Lote 08	360,03	**270.022,50**	27.002,25	6.000,00	19.751,69	5.143,70	3.295,77	2.378,27	2.004,50

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
C	Lote 08	405,86	**373.391,20**	37.339,12	6.000,00	27.504,34	7.328,55	4.821,05	3.587,18	3.094,92
C	Lote 09	468,44	**421.596,00**	42.159,60	6.000,00	31.119,70	8.347,43	5.532,35	4.150,94	3.603,42

Quadra	Lote(s)	Área Aprox. m²	Preço (R$) a vista	Entrada 10%	Reforço Anual (Por ano)	Parcelas:12x	Parcelas:48x	Parcelas:84x	Parcelas:120x	Parcelas:144x
H	Lote 13	376,44	**180.000,00**	18.000,00	2.500,00	13.500,00	3.569,72	2.369,11	1.780,26	1.547,15

OBS.: **A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.**
O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO INDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA
FINANCIAMENTO EM ATÉ 24x NÃO TERÁ APLICAÇÃO DE JUROS, SOMENTE CORREÇÃO ACIMA
FINANCIAMENTO de 25x A 48x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
FINANCIAMENTO DE 49x A 144x SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,80% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA
O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS
PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%
FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%
O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.
MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.