

**Loteamento Parque Residencial São Domingos**

Localização: Rodovia Narciso Domingui - São Domingos

Proprietário: Pavei Construtora Ltda. (48) 3437-0166

Data da Tabela: 04 de fevereiro de 2026.



| Quadra | Lote(s) | Área Aprox. m² | Preço (R\$) a vista | Entrada 10% | Reforço Anual (Por ano) | Parcelas:24x | Parcelas:48x | Parcelas:120x | Parcelas:156x |
|--------|---------|----------------|---------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 1      | Lote 3  | 406,33         | <b>142.215,50</b>   | 14.221,55   | 1.500,00                | 5.208,08     | 2.865,03     | 1.394,93      | 1.145,18      |
| 1      | Lote 4  | 406,33         | <b>142.215,50</b>   | 14.221,55   | 1.500,00                | 5.208,08     | 2.865,03     | 1.394,93      | 1.145,18      |
| 1      | Lote 5  | 490,60         | <b>176.616,00</b>   | 17.661,60   | 1.500,00                | 6.498,10     | 3.592,14     | 1.777,14      | 1.471,98      |

| Quadra | Lote(s) | Área Aprox. m² | Preço (R\$) a vista | Entrada 10% | Reforço Anual (Por ano) | Parcelas:24x | Parcelas:48x | Parcelas:120x | Parcelas:156x |
|--------|---------|----------------|---------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 9      | Lote 9  | 366,80         | <b>102.000,00</b>   | 10.200,00   | 1.500,00                | 3.700,00     | 2.015,02     | 948,11        | 763,15        |

| Quadra | Lote(s) | Área Aprox. m² | Preço (R\$) Pagamento a vista | Entrada 10% | Reforço Anual (Por ano) | Parcelas:24x | Parcelas:48x | Parcelas:120x | Parcelas:156x |
|--------|---------|----------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 10     | Lote 7  | 364,00         | <b>102.000,00</b>             | 10.200,00   | 1.500,00                | 3.700,00     | 2.015,02     | 948,11        | 763,15        |
| 10     | Lote 9  | 364,00         | <b>102.000,00</b>             | 10.200,00   | 1.500,00                | 3.700,00     | 2.015,02     | 948,11        | 763,15        |

| Quadra | Lote(s) | Área Aprox. m² | Preço (R\$) Pagamento a vista | Entrada 10% | Reforço Anual (Por ano) | Parcelas:24x | Parcelas:48x | Parcelas:120x | Parcelas:156x |
|--------|---------|----------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 11     | Lote 4  | 364,00         | <b>99.000,00</b>              | 9.900,00    | 1.500,00                | 3.587,50     | 1.951,61     | 914,78        | 734,65        |

OBS.: A TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM PRÉVIO AVISO.

O SALDO DEVEDOR DOS REFORÇOS E AS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS ANUALMENTE PELO ÍNDICE ACUMULADO POSITIVO DO IPCA

FINANCIAMENTO EM ATÉ 48X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,50% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

FINANCIAMENTO DE 49X A 156X SERÁ APLICADO A TAXA DE 0,70% A.M. MÉTODO PRICE E A CORREÇÃO ACIMA

O REFORÇO SERÁ REAJUSTADO E PAGO ANUALMENTE, DURANTE O PRAZO DE PAGAMENTO DAS PARCELAS

PAGAMENTO A VISTA TERÁ DESCONTO DE 10%

FINANCIAMENTO BANCÁRIO TERÁ DESCONTO DE 5%

O VENCIMENTO DAS PARCELAS DEVERÁ SER NOS DIAS 10, 15, 20 E 25 DE CADA MÊS.

MANTER CONTATO COM A CONSTRUTORA (048) 3437-0166.