ENDEREÇO: LOUREIRO DA SILVA, 1730, BAIRRO CENTRO HISTÓRICO - PORTO ALEGRE-RS.
TABELA - FLIGHT - 01/11/2026

Flight

PAVEI 25 anos de RS Empreendimentos

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO	ENTRADA				
		PRIVATIVA	TOTAL R$	1	4	36	6	1
		APTO (m²)	A VISTA	ATO	30/60/90/120 DIAS	MENSAIS 01/12/2026	REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
				2,50%	2,50%	0,26%	3,00%	60,00%
303	2 DORM	41,69	501.495,00	12.537,38	12.537,38	1.323,45	15.044,85	300.894,99
304	2 DORM	41,72	501.495,00	12.537,38	12.537,38	1.323,45	15.044,85	300.894,99
401	2 DORM	44,98	544.158,98	13.603,97	13.603,97	1.436,04	16.324,77	326.493,21
402	2 DORM	41,18	538.725,61	13.468,14	13.468,14	1.421,70	16.161,77	323.233,21
403	2 DORM	41,69	538.725,61	13.468,14	13.468,14	1.421,70	16.161,77	323.233,21
404	2 DORM	41,19	538.725,61	13.468,14	13.468,14	1.421,70	16.161,77	323.233,21
405	2 DORM	44,36	544.156,80	13.603,92	13.603,92	1.436,03	16.324,70	326.491,90
406	2 DORM	40,73	507.659,38	12.691,48	12.691,48	1.339,71	15.229,78	304.593,60
501	2 DORM	44,98	549.040,77	13.726,02	13.726,02	1.448,92	16.471,22	329.422,27
505	2 DORM	44,36	549.038,59	13.725,96	13.725,96	1.448,91	16.471,16	329.420,96
506	2 DORM	40,73	538.725,61	13.468,14	13.468,14	1.421,70	16.161,77	323.233,21
601	2 DORM	44,98	555.998,89	13.899,97	13.899,97	1.467,28	16.679,97	333.597,11
605	2 DORM	44,36	555.996,71	13.899,92	13.899,92	1.467,28	16.679,90	333.595,80
606	2 DORM	40,73	544.058,76	13.601,47	13.601,47	1.435,77	16.321,76	326.433,08
801	2 DORM	44,98	565.762,48	14.144,06	14.144,06	1.493,05	16.972,87	339.455,22
802	2 DORM	41,18	554.725,06	13.868,13	13.868,13	1.463,92	16.641,75	332.832,82
803	2 DORM	41,56	554.725,06	13.868,13	13.868,13	1.463,92	16.641,75	332.832,82
806	2 DORM	40,73	549.534,27	13.738,36	13.738,36	1.450,22	16.486,03	329.718,36
903	2 DORM	41,56	560.058,21	14.001,46	14.001,46	1.477,99	16.801,75	336.032,68
906	2 DORM	40,73	554.867,42	13.871,69	13.871,69	1.464,30	16.646,02	332.918,23
1001	2 DORM	44,98	575.526,07	14.388,15	14.388,15	1.518,81	17.265,78	345.313,34
1002	2 DORM	41,18	565.391,36	14.134,78	14.134,78	1.492,07	16.961,74	339.232,55
1003	2 DORM	41,56	565.391,36	14.134,78	14.134,78	1.492,07	16.961,74	339.232,55
1101	2 DORM	44,98	580.407,87	14.510,20	14.510,20	1.531,70	17.412,24	348.242,40

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721 PRIVATIVA APTO (m²)	PREÇO TOTAL R$ A VISTA	ENTRADA 1 ATO	4 30/60/90/120 DIAS	36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
1105	2 DORM	44,36	580.405,69	14.510,14	14.510,14	1.531,69	17.412,17	348.241,09
1106	2 DORM	40,73	565.533,71	14.138,34	14.138,34	1.492,44	16.966,01	339.317,97
1205	2 DORM	44,36	585.738,83	14.643,47	14.643,47	1.545,76	17.572,17	351.440,96
1302	2 DORM	41,18	570.724,51	14.268,11	14.268,11	1.506,14	17.121,74	342.432,42
1303	2 DORM	41,69	570.724,51	14.268,11	14.268,11	1.506,14	17.121,74	342.432,42
1304	2 DORM	41,19	570.724,51	14.268,11	14.268,11	1.506,14	17.121,74	342.432,42
1305	2 DORM	44,36	591.331,52	14.783,29	14.783,29	1.560,52	17.739,95	354.796,55
1306	2 DORM	40,73	566.856,59	14.171,41	14.171,41	1.495,93	17.005,70	340.111,69
1403	2 DORM	41,69	576.057,65	14.401,44	14.401,44	1.520,22	17.281,73	345.632,29
1404	2 DORM	41,19	576.057,65	14.401,44	14.401,44	1.520,22	17.281,73	345.632,29
1405	2 DORM	44,36	596.664,67	14.916,62	14.916,62	1.574,60	17.899,94	357.996,42
1406	2 DORM	40,73	572.189,74	14.304,74	14.304,74	1.510,01	17.165,69	343.311,55
1502	2 DORM	41,18	583.467,12	14.586,68	14.586,68	1.539,77	17.504,01	350.077,94
1503	2 DORM	41,69	583.467,12	14.586,68	14.586,68	1.539,77	17.504,01	350.077,94
1504	2 DORM	41,19	583.467,12	14.586,68	14.586,68	1.539,77	17.504,01	350.077,94
1505	2 DORM	44,36	601.997,82	15.049,95	15.049,95	1.588,67	18.059,93	361.196,28
1702	2 DORM	41,12	588.800,27	14.720,01	14.720,01	1.553,84	17.664,01	353.277,81
1703	2 DORM	41,69	588.800,27	14.720,01	14.720,01	1.553,84	17.664,01	353.277,81
1704	2 DORM	41,19	588.800,27	14.720,01	14.720,01	1.553,84	17.664,01	353.277,81
1706	2 DORM	40,73	584.036,55	14.600,91	14.600,91	1.541,27	17.521,10	350.419,59
1802	2 DORM	41,12	594.133,42	14.853,34	14.853,34	1.567,92	17.824,00	356.477,67
1803	2 DORM	41,69	594.133,42	14.853,34	14.853,34	1.567,92	17.824,00	356.477,67
1804	2 DORM	41,19	594.133,42	14.853,34	14.853,34	1.567,92	17.824,00	356.477,67
1806	2 DORM	40,73	589.369,70	14.734,24	14.734,24	1.555,35	17.681,09	353.619,46
1902	2 DORM	41,12	599.466,57	14.986,66	14.986,66	1.581,99	17.984,00	359.677,54
1903	2 DORM	41,69	599.466,57	14.986,66	14.986,66	1.581,99	17.984,00	359.677,54
1904	2 DORM	41,19	599.466,57	14.986,66	14.986,66	1.581,99	17.984,00	359.677,54
1906	2 DORM	40,73	594.702,85	14.867,57	14.867,57	1.569,42	17.841,09	356.819,33
2006	2 DORM	40,73	599.828,35	14.995,71	14.995,71	1.582,95	17.994,85	359.894,61
2106	2 DORM	40,73	601.995,00	15.049,88	15.049,88	1.588,66	18.059,85	361.194,59

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721 PRIVATIVA APTO (m²)	PREÇO TOTAL R$ A VISTA	ENTRADA 1 ATO	4 30/60/90/120 DIAS	36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
2206	2 DORM	40,73	610.079,35	15.251,98	15.251,98	1.610,00	18.302,38	366.045,17
2301	2 DORM	44,98	615.399,18	15.384,98	15.384,98	1.624,04	18.461,98	369.237,05
2302	2 DORM	41,18	610.132,86	15.253,32	15.253,32	1.610,14	18.303,99	366.077,28
2401	2 DORM	44,98	615.399,18	15.384,98	15.384,98	1.624,04	18.461,98	369.237,05
2403	2 DORM	41,69	615.466,01	15.386,65	15.386,65	1.624,21	18.463,98	369.277,14
2404	2 DORM	41,19	615.466,01	15.386,65	15.386,65	1.624,21	18.463,98	369.277,14
2405	2 DORM	44,36	615.399,18	15.384,98	15.384,98	1.624,04	18.461,98	369.237,05
2406	2 DORM	40,73	615.399,18	15.384,98	15.384,98	1.624,04	18.461,98	369.237,05
504	2 DORM COM SACADA	44,31	583.395,23	14.584,88	14.584,88	1.539,58	17.501,86	350.034,80
602	2 DORM COM SACADA	44,38	593.852,38	14.846,31	14.846,31	1.567,18	17.815,57	356.309,06
703	2 DORM COM SACADA	44,77	593.852,38	14.846,31	14.846,31	1.567,18	17.815,57	356.309,06
704	2 DORM COM SACADA	44,31	593.852,38	14.846,31	14.846,31	1.567,18	17.815,57	356.309,06
705	2 DORM COM SACADA	47,33	624.754,93	15.618,87	15.618,87	1.648,73	18.742,65	374.850,46
805	2 DORM COM SACADA	47,33	629.983,50	15.749,59	15.749,59	1.662,53	18.899,51	377.987,58
905	2 DORM COM SACADA	47,33	635.212,08	15.880,30	15.880,30	1.676,32	19.056,36	381.124,71
1004	2 DORM COM SACADA	44,31	609.538,12	15.238,45	15.238,45	1.608,57	18.286,14	365.720,43
1005	2 DORM COM SACADA	47,33	640.440,66	16.011,02	16.011,02	1.690,12	19.213,22	384.261,83
1501	2 DORM COM SACADA	47,89	663.930,66	16.598,27	16.598,27	1.752,11	19.917,92	398.355,74
1601	2 DORM COM SACADA	47,89	669.159,24	16.728,98	16.728,98	1.765,91	20.074,78	401.492,87
1701	2 DORM COM SACADA	47,89	674.387,82	16.859,70	16.859,70	1.779,71	20.231,63	404.629,99
1801	2 DORM COM SACADA	47,89	679.616,39	16.990,41	16.990,41	1.793,51	20.388,49	407.767,12
1901	2 DORM COM SACADA	47,89	684.844,97	17.121,12	17.121,12	1.807,31	20.545,35	410.904,24
1905	2 DORM COM SACADA	47,39	685.285,34	17.132,13	17.132,13	1.808,47	20.558,56	411.168,46
2002	2 DORM COM SACADA	44,38	648.339,66	16.208,49	16.208,49	1.710,97	19.450,19	389.001,20
2004	2 DORM COM SACADA	44,31	648.339,66	16.208,49	16.208,49	1.710,97	19.450,19	389.001,20
2005	2 DORM COM SACADA	47,39	690.513,91	17.262,85	17.262,85	1.822,27	20.715,42	414.305,59
2101	2 DORM COM SACADA	48,16	695.302,13	17.382,55	17.382,55	1.834,90	20.859,06	417.178,49
2102	2 DORM COM SACADA	44,38	653.568,24	16.339,21	16.339,21	1.724,77	19.607,05	392.138,33
2103	2 DORM COM SACADA	44,77	653.568,24	16.339,21	16.339,21	1.724,77	19.607,05	392.138,33

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721 PRIVATIVA APTO (m²)	PREÇO TOTAL R$ A VISTA	ENTRADA 1 ATO	4 30/60/90/120 DIAS	36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
2105	2 DORM COM SACADA	47,39	695.742,49	17.393,56	17.393,56	1.836,06	20.872,27	417.442,71
2203	2 DORM COM SACADA	44,77	658.796,82	16.469,92	16.469,92	1.738,56	19.763,90	395.275,45
2205	2 DORM COM SACADA	47,39	700.971,07	17.524,28	17.524,28	1.849,86	21.029,13	420.579,84
2303	2 DORM COM SACADA	44,77	672.595,09	16.814,88	16.814,88	1.774,98	20.177,85	403.554,36
2304	2 DORM COM SACADA	44,31	662.002,89	16.550,07	16.550,07	1.747,03	19.860,09	397.199,09
2305	2 DORM COM SACADA	47,39	703.184,65	17.579,62	17.579,62	1.855,70	21.095,54	421.907,97
413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	585.299,43	14.632,49	14.632,49	1.544,61	17.558,98	351.177,31
513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	590.331,13	14.758,28	14.758,28	1.557,88	17.709,93	354.196,32
613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	595.362,83	14.884,07	14.884,07	1.571,16	17.860,88	357.215,32
713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	600.394,53	15.009,86	15.009,86	1.584,44	18.011,84	360.234,32
813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	605.426,23	15.135,66	15.135,66	1.597,72	18.162,79	363.253,32
913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	610.457,93	15.261,45	15.261,45	1.611,00	18.313,74	366.272,32
1013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	615.489,63	15.387,24	15.387,24	1.624,28	18.464,69	369.291,32
1113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	620.521,33	15.513,03	15.513,03	1.637,56	18.615,64	372.310,32
1213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	625.553,04	15.638,83	15.638,83	1.650,83	18.766,59	375.329,32
1513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	640.648,14	16.016,20	16.016,20	1.690,67	19.219,44	384.386,32
1613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	645.679,84	16.142,00	16.142,00	1.703,95	19.370,40	387.405,32
1713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	650.711,54	16.267,79	16.267,79	1.717,23	19.521,35	390.424,32
1813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	655.743,24	16.393,58	16.393,58	1.730,51	19.672,30	393.443,32
1913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	660.774,94	16.519,37	16.519,37	1.743,79	19.823,25	396.462,32
2013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	665.806,64	16.645,17	16.645,17	1.757,06	19.974,20	399.481,32
2113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	670.838,34	16.770,96	16.770,96	1.770,34	20.125,15	402.500,32
2213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	675.870,05	16.896,75	16.896,75	1.783,62	20.276,10	405.519,32
2413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	685.933,45	17.148,34	17.148,34	1.810,18	20.578,00	411.557,33

VAGAS	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721 PRIVATIVA VAGA (m²)	PREÇO TOTAL R$ A VISTA	ENTRADA 1 ATO	ENTRADA 4 30/60/90/120 DIAS	36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
12	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
14	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
15	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
19	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
20	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
21	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
25	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
26	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
28	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
29	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
30	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
32	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
35	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
38	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
40	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
42	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
45	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
46	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
47	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
48	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
49	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
50	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74

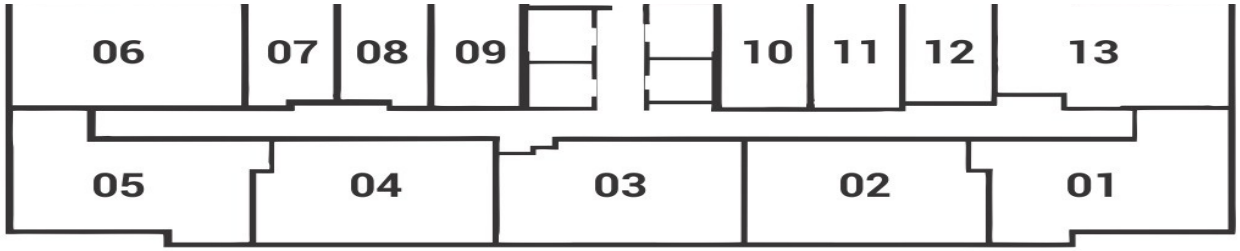
OBSERVAÇÕES: **- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.**

- PRAZO DE ENTREGA: 30 DE DEZEMBRO DE 2029

- OS BOXES DE ESTACIONAMENTO SERÃO VENDIDOS APENAS PARA OS CLIENTES QUE COMPRAREM APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS.

- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra. Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 11,35%a.a. OU 0,9% a.m.sistema Price de amortização e serão corrigidas IPCA.





Av. Loureiro da Silva