

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA				
		PRIVATIVA		1	4	39	3	1
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS	MENSAIS 01/09/2026	REFORÇOS 05/27; 05/28; 05/29	Fin. Bancário
303	2 DORM	41,69	489.000,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	318.300,00
304	2 DORM	41,72	489.000,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	318.300,00
401	2 DORM	44,98	524.158,03	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	353.458,03
402	2 DORM	41,18	518.924,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	348.224,38
403	2 DORM	41,69	518.924,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	348.224,38
404	2 DORM	41,19	518.924,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	348.224,38
405	2 DORM	44,36	524.155,93	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	353.455,93
406	2 DORM	40,73	489.000,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	318.300,00
501	2 DORM	44,98	528.860,39	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	358.160,39
505	2 DORM	44,36	528.858,29	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	358.158,29
506	2 DORM	40,73	518.924,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	348.224,38
601	2 DORM	44,98	535.562,76	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	364.862,76
605	2 DORM	44,36	535.560,66	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	364.860,66
606	2 DORM	40,73	524.061,50	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	353.361,50
701	2 DORM	44,98	540.265,12	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	369.565,12
801	2 DORM	44,98	544.967,48	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	374.267,48
802	2 DORM	41,18	534.335,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	363.635,75
803	2 DORM	41,56	534.335,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	363.635,75
806	2 DORM	40,73	529.335,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	358.635,75
902	2 DORM	41,18	539.472,88	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	368.772,88
903	2 DORM	41,56	539.472,88	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	368.772,88
906	2 DORM	40,73	534.472,88	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	363.772,88
1001	2 DORM	44,98	554.372,20	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	383.672,20
1002	2 DORM	41,18	544.610,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	373.910,00
1003	2 DORM	41,56	544.610,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	373.910,00
1006	2 DORM	40,73	544.610,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	373.910,00
1101	2 DORM	44,98	559.074,57	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	388.374,57

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA		39 MENS AIS 01/09/2026	3 REFORÇOS 05/27; 05/28; 05/29	1 Fin. Bancário
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
1105	2 DORM	44,36	559.072,47	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	388.372,47
1106	2 DORM	40,73	544.747,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	374.047,13
1201	2 DORM	44,98	563.776,93	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	393.076,93
1205	2 DORM	44,36	564.209,59	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	393.509,59
1302	2 DORM	41,18	549.747,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	379.047,13
1303	2 DORM	41,69	549.747,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	379.047,13
1304	2 DORM	41,19	549.747,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	379.047,13
1305	2 DORM	44,36	569.596,72	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	387.196,72
1306	2 DORM	40,73	546.021,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	375.321,38
1403	2 DORM	41,69	554.884,25	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	384.184,25
1404	2 DORM	41,19	554.884,25	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	384.184,25
1405	2 DORM	44,36	574.733,84	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	392.333,84
1406	2 DORM	40,73	551.158,50	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	380.458,50
1502	2 DORM	41,18	562.021,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	391.321,38
1503	2 DORM	41,69	562.021,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	391.321,38
1504	2 DORM	41,19	562.021,38	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	391.321,38
1505	2 DORM	44,36	579.870,97	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	397.470,97
1606	2 DORM	40,73	557.432,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	386.732,75
1702	2 DORM	41,12	567.158,50	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	396.458,50
1703	2 DORM	41,69	567.158,50	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	396.458,50
1704	2 DORM	41,19	567.158,50	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	396.458,50
1706	2 DORM	40,73	562.569,88	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	391.869,88
1802	2 DORM	41,12	572.295,63	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	401.595,63
1803	2 DORM	41,69	572.295,63	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	401.595,63
1804	2 DORM	41,19	572.295,63	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	401.595,63
1806	2 DORM	40,73	567.707,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	397.007,00
1902	2 DORM	41,12	577.432,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	406.732,75
1903	2 DORM	41,69	577.432,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	406.732,75
1904	2 DORM	41,19	577.432,75	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	406.732,75
1906	2 DORM	40,73	572.844,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	402.144,13
2006	2 DORM	40,73	598.231,25	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	415.831,25
2106	2 DORM	40,73	603.368,38	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	420.968,38

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA		39 MENSAIS 01/09/2026	3 REFORÇOS 05/27; 05/28; 05/29	1 Fin. Bancário
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
2206	2 DORM	40,73	608.505,50	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	426.105,50
2301	2 DORM	44,98	592.779,75	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	410.379,75
2302	2 DORM	41,18	587.707,00	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	417.007,00
2306	2 DORM	40,73	583.642,63	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	401.242,63
2401	2 DORM	44,98	592.779,75	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	410.379,75
2403	2 DORM	41,69	592.844,13	15.000,00	15.000,00	1.300,00	15.000,00	422.144,13
2404	2 DORM	41,19	592.844,13	15.000,00	15.000,00	1.500,00	15.000,00	414.344,13
2405	2 DORM	44,36	592.779,75	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	410.379,75
2406	2 DORM	40,73	588.779,75	15.000,00	15.000,00	1.600,00	15.000,00	406.379,75
504	2 DORM COM SACADA	44,31	564.304,38	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	353.904,38
703	2 DORM COM SACADA	44,77	574.578,63	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	364.178,63
704	2 DORM COM SACADA	44,31	574.578,63	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	364.178,63
705	2 DORM COM SACADA	47,33	604.940,66	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	394.540,66
805	2 DORM COM SACADA	47,33	610.077,78	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	399.677,78
905	2 DORM COM SACADA	47,33	615.214,91	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	404.814,91
1004	2 DORM COM SACADA	44,31	589.990,00	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	379.590,00
1005	2 DORM COM SACADA	47,33	620.352,03	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	409.952,03
1203	2 DORM COM SACADA	44,77	600.264,25	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	389.864,25
1301	2 DORM COM SACADA	47,89	633.156,93	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	422.756,93
1501	2 DORM COM SACADA	47,89	643.431,18	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	433.031,18
1601	2 DORM COM SACADA	47,89	648.568,30	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	438.168,30
1701	2 DORM COM SACADA	47,89	653.705,43	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	443.305,43
1801	2 DORM COM SACADA	47,89	658.842,55	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	448.442,55
1805	2 DORM COM SACADA	47,39	659.275,22	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	448.875,22
1901	2 DORM COM SACADA	47,89	663.979,68	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	453.579,68
1905	2 DORM COM SACADA	47,39	664.412,34	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	454.012,34
2002	2 DORM COM SACADA	44,38	628.112,88	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	417.712,88
2005	2 DORM COM SACADA	47,39	669.549,47	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	459.149,47
2101	2 DORM COM SACADA	48,16	674.253,93	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	463.853,93
2102	2 DORM COM SACADA	44,38	633.250,00	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	422.850,00
2103	2 DORM COM SACADA	44,77	633.250,00	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	422.850,00
2104	2 DORM COM SACADA	44,31	633.250,00	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	422.850,00

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA		39	3	1			
		PRIVATIVA		1	4				MENSAIS 01/09/2026	REFORÇOS 05/27; 05/28; 05/29	Fin. Bancário
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS						
2105	2 DORM COM SACADA	47,39	674.686,59	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	464.286,59			
2203	2 DORM COM SACADA	44,77	638.387,13	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	427.987,13			
2205	2 DORM COM SACADA	47,39	679.823,72	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	469.423,72			
2303	2 DORM COM SACADA	44,77	651.944,05	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	441.544,05			
2304	2 DORM COM SACADA	44,31	641.537,13	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	431.137,13			
2305	2 DORM COM SACADA	47,39	684.960,84	18.500,00	18.500,00	1.600,00	18.500,00	474.560,84			
413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	577.937,37	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	371.437,37			
513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	582.905,78	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	376.405,78			
613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	587.874,19	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	381.374,19			
713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	592.842,60	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	386.342,60			
813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	597.811,02	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	391.311,02			
913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	602.779,43	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	396.279,43			
1013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	607.747,84	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	401.247,84			
1113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	612.716,25	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	406.216,25			
1213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	617.684,66	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	411.184,66			
1413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	627.621,48	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	421.121,48			
1513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	632.589,89	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	426.089,89			
1613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	637.558,30	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	431.058,30			
1713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	642.526,71	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	436.026,71			
1813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	647.495,13	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	440.995,13			
1913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	652.463,54	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	445.963,54			
2013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	657.431,95	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	450.931,95			
2113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	662.400,36	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	455.900,36			
2213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	667.368,77	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	460.868,77			
2413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	677.305,59	18.500,00	18.500,00	1.500,00	18.500,00	470.805,59			

VAGAS	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$ PRÉ -LANÇAMENTO	ENTRADA		39 MENSAIS 01/09/2026	3 REFORÇOS 05/27; 05/28; 05/29	1 Fin. Bancário
		PRIVATIVA		1	4			
		VAGA (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
12	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
13	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
14	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
15	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
17	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
18	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
19	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
20	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
21	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
23	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
24	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
25	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
28	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
29	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
30	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
32	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
35	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
38	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
39	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
40	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
42	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.145,00	2.500,00	2.500,00	199,00	2.500,00	61.583,00
45	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
46	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
47	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
48	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
49	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00
50	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.345,00	2.000,00	2.000,00	199,00	2.000,00	48.783,00

OBSERVAÇÕES: - As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

- PRAZO DE ENTREGA: 30 DE DEZEMBRO DE 2029

- OS BOXES DE ESTACIONAMENTO SERÃO VENDIDOS APENAS PARA OS CLIENTES QUE COMPRAREM APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS.

- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra. Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 12%a.a. sistema Price de amortização e corrigidas IPCA.