

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA		36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)	A VISTA	ATO	DIAS 30/60/90/120			
				2,50%	2,50%	0,26%	3,00%	60,00%
303	2 DORM	41,69	495.229,13	12.380,73	12.380,73	1.306,91	14.856,87	297.135,49
304	2 DORM	41,72	495.229,13	12.380,73	12.380,73	1.306,91	14.856,87	297.135,49
401	2 DORM	44,98	530.835,02	13.270,88	13.270,88	1.400,87	15.925,05	318.498,89
402	2 DORM	41,18	525.534,69	13.138,37	13.138,37	1.386,89	15.766,04	315.318,71
403	2 DORM	41,69	525.534,69	13.138,37	13.138,37	1.386,89	15.766,04	315.318,71
404	2 DORM	41,19	525.534,69	13.138,37	13.138,37	1.386,89	15.766,04	315.318,71
405	2 DORM	44,36	530.832,89	13.270,82	13.270,82	1.400,87	15.924,99	318.497,61
406	2 DORM	40,73	495.229,13	12.380,73	12.380,73	1.306,91	14.856,87	297.135,49
501	2 DORM	44,98	535.597,28	13.389,93	13.389,93	1.413,44	16.067,92	321.356,23
505	2 DORM	44,36	535.595,16	13.389,88	13.389,88	1.413,44	16.067,85	321.354,95
506	2 DORM	40,73	525.534,69	13.138,37	13.138,37	1.386,89	15.766,04	315.318,71
601	2 DORM	44,98	542.385,02	13.559,63	13.559,63	1.431,35	16.271,55	325.428,84
605	2 DORM	44,36	542.382,90	13.559,57	13.559,57	1.431,35	16.271,49	325.427,57
606	2 DORM	40,73	530.737,26	13.268,43	13.268,43	1.400,62	15.922,12	318.440,23
701	2 DORM	44,98	547.147,29	13.678,68	13.678,68	1.443,92	16.414,42	328.286,18
801	2 DORM	44,98	551.909,55	13.797,74	13.797,74	1.456,49	16.557,29	331.143,52
802	2 DORM	41,18	541.142,39	13.528,56	13.528,56	1.428,07	16.234,27	324.683,27
803	2 DORM	41,56	541.142,39	13.528,56	13.528,56	1.428,07	16.234,27	324.683,27
806	2 DORM	40,73	536.078,69	13.401,97	13.401,97	1.414,71	16.082,36	321.645,07
902	2 DORM	41,18	546.344,95	13.658,62	13.658,62	1.441,80	16.390,35	327.804,78
903	2 DORM	41,56	546.344,95	13.658,62	13.658,62	1.441,80	16.390,35	327.804,78
906	2 DORM	40,73	541.281,26	13.532,03	13.532,03	1.428,44	16.238,44	324.766,59
1001	2 DORM	44,98	561.434,07	14.035,85	14.035,85	1.481,62	16.843,02	336.858,20
1002	2 DORM	41,18	551.547,51	13.788,69	13.788,69	1.455,53	16.546,43	330.926,30
1003	2 DORM	41,56	551.547,51	13.788,69	13.788,69	1.455,53	16.546,43	330.926,30
1006	2 DORM	40,73	551.547,51	13.788,69	13.788,69	1.455,53	16.546,43	330.926,30
1101	2 DORM	44,98	566.196,34	14.154,91	14.154,91	1.494,19	16.985,89	339.715,54

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$ A VISTA	ENTRADA		36 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
1105	2 DORM	44,36	566.194,21	14.154,86	14.154,86	1.494,19	16.985,83	339.714,26
1106	2 DORM	40,73	551.686,39	13.792,16	13.792,16	1.455,90	16.550,59	331.009,63
1205	2 DORM	44,36	571.396,77	14.284,92	14.284,92	1.507,92	17.141,90	342.835,78
1302	2 DORM	41,18	556.750,08	13.918,75	13.918,75	1.469,26	16.702,50	334.047,82
1303	2 DORM	41,69	556.750,08	13.918,75	13.918,75	1.469,26	16.702,50	334.047,82
1304	2 DORM	41,19	556.750,08	13.918,75	13.918,75	1.469,26	16.702,50	334.047,82
1305	2 DORM	44,36	576.852,52	14.421,31	14.421,31	1.522,31	17.305,58	346.109,21
1306	2 DORM	40,73	552.976,87	13.824,42	13.824,42	1.459,31	16.589,31	331.783,91
1403	2 DORM	41,69	561.952,64	14.048,82	14.048,82	1.482,99	16.858,58	337.169,34
1404	2 DORM	41,19	561.952,64	14.048,82	14.048,82	1.482,99	16.858,58	337.169,34
1405	2 DORM	44,36	582.055,09	14.551,38	14.551,38	1.536,04	17.461,65	349.230,72
1406	2 DORM	40,73	558.179,43	13.954,49	13.954,49	1.473,04	16.745,38	334.905,43
1502	2 DORM	41,18	569.180,68	14.229,52	14.229,52	1.502,07	17.075,42	341.506,13
1503	2 DORM	41,69	569.180,68	14.229,52	14.229,52	1.502,07	17.075,42	341.506,13
1504	2 DORM	41,19	569.180,68	14.229,52	14.229,52	1.502,07	17.075,42	341.506,13
1505	2 DORM	44,36	587.257,65	14.681,44	14.681,44	1.549,77	17.617,73	352.352,24
1606	2 DORM	40,73	564.533,61	14.113,34	14.113,34	1.489,80	16.936,01	338.717,91
1702	2 DORM	41,12	574.383,25	14.359,58	14.359,58	1.515,80	17.231,50	344.627,65
1703	2 DORM	41,69	574.383,25	14.359,58	14.359,58	1.515,80	17.231,50	344.627,65
1704	2 DORM	41,19	574.383,25	14.359,58	14.359,58	1.515,80	17.231,50	344.627,65
1706	2 DORM	40,73	569.736,17	14.243,40	14.243,40	1.503,53	17.092,09	341.839,42
1802	2 DORM	41,12	579.585,81	14.489,65	14.489,65	1.529,53	17.387,57	347.749,17
1803	2 DORM	41,69	579.585,81	14.489,65	14.489,65	1.529,53	17.387,57	347.749,17
1804	2 DORM	41,19	579.585,81	14.489,65	14.489,65	1.529,53	17.387,57	347.749,17
1806	2 DORM	40,73	574.938,74	14.373,47	14.373,47	1.517,26	17.248,16	344.960,94
1902	2 DORM	41,12	584.788,38	14.619,71	14.619,71	1.543,26	17.543,65	350.870,69
1903	2 DORM	41,69	584.788,38	14.619,71	14.619,71	1.543,26	17.543,65	350.870,69
1904	2 DORM	41,19	584.788,38	14.619,71	14.619,71	1.543,26	17.543,65	350.870,69
1906	2 DORM	40,73	580.141,30	14.503,53	14.503,53	1.530,99	17.404,24	348.082,46
2006	2 DORM	40,73	585.141,30	14.628,53	14.628,53	1.544,19	17.554,24	351.082,44
2106	2 DORM	40,73	590.141,30	14.753,53	14.753,53	1.557,38	17.704,24	354.082,42

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$ A VISTA	ENTRADA		36 01/12/2026	6 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
2206	2 DORM	40,73	595.141,30	14.878,53	14.878,53	1.570,58	17.854,24	357.082,40
2301	2 DORM	44,98	600.330,87	15.008,27	15.008,27	1.584,27	18.009,93	360.196,12
2302	2 DORM	41,18	595.193,51	14.879,84	14.879,84	1.570,72	17.855,81	357.113,72
2401	2 DORM	44,98	600.330,87	15.008,27	15.008,27	1.584,27	18.009,93	360.196,12
2403	2 DORM	41,69	600.396,07	15.009,90	15.009,90	1.584,45	18.011,88	360.235,24
2404	2 DORM	41,19	600.396,07	15.009,90	15.009,90	1.584,45	18.011,88	360.235,24
2405	2 DORM	44,36	600.330,87	15.008,27	15.008,27	1.584,27	18.009,93	360.196,12
2406	2 DORM	40,73	600.330,87	15.008,27	15.008,27	1.584,27	18.009,93	360.196,12
504	2 DORM COM SACADA	44,31	571.492,77	14.287,32	14.287,32	1.508,17	17.144,78	342.893,37
602	2 DORM COM SACADA	44,38	581.897,89	14.547,45	14.547,45	1.535,63	17.456,94	349.136,41
703	2 DORM COM SACADA	44,77	581.897,89	14.547,45	14.547,45	1.535,63	17.456,94	349.136,41
704	2 DORM COM SACADA	44,31	581.897,89	14.547,45	14.547,45	1.535,63	17.456,94	349.136,41
705	2 DORM COM SACADA	47,33	612.646,69	15.316,17	15.316,17	1.616,77	18.379,40	367.585,56
805	2 DORM COM SACADA	47,33	617.849,26	15.446,23	15.446,23	1.630,50	18.535,48	370.707,08
905	2 DORM COM SACADA	47,33	623.051,82	15.576,30	15.576,30	1.644,23	18.691,55	373.828,60
1004	2 DORM COM SACADA	44,31	597.505,59	14.937,64	14.937,64	1.576,82	17.925,17	358.500,96
1005	2 DORM COM SACADA	47,33	628.254,39	15.706,36	15.706,36	1.657,96	18.847,63	376.950,12
1501	2 DORM COM SACADA	47,89	651.627,53	16.290,69	16.290,69	1.719,65	19.548,83	390.973,91
1601	2 DORM COM SACADA	47,89	656.830,09	16.420,75	16.420,75	1.733,37	19.704,90	394.095,43
1701	2 DORM COM SACADA	47,89	662.032,65	16.550,82	16.550,82	1.747,10	19.860,98	397.216,94
1801	2 DORM COM SACADA	47,89	667.235,22	16.680,88	16.680,88	1.760,83	20.017,06	400.338,46
1805	2 DORM COM SACADA	47,39	667.673,39	16.691,83	16.691,83	1.761,99	20.030,20	400.601,37
1901	2 DORM COM SACADA	47,89	672.437,78	16.810,94	16.810,94	1.774,56	20.173,13	403.459,98
1905	2 DORM COM SACADA	47,39	672.875,96	16.821,90	16.821,90	1.775,72	20.186,28	403.722,88
2002	2 DORM COM SACADA	44,38	636.114,09	15.902,85	15.902,85	1.678,71	19.083,42	381.665,91
2004	2 DORM COM SACADA	44,31	636.114,09	15.902,85	15.902,85	1.678,71	19.083,42	381.665,91
2005	2 DORM COM SACADA	47,39	678.078,52	16.951,96	16.951,96	1.789,45	20.342,36	406.844,40
2101	2 DORM COM SACADA	48,16	682.842,91	17.071,07	17.071,07	1.802,02	20.485,29	409.703,02
2102	2 DORM COM SACADA	44,38	641.316,66	16.032,92	16.032,92	1.692,43	19.239,50	384.787,43
2103	2 DORM COM SACADA	44,77	641.316,66	16.032,92	16.032,92	1.692,43	19.239,50	384.787,43
2104	2 DORM COM SACADA	44,31	641.316,66	16.032,92	16.032,92	1.692,43	19.239,50	384.787,43

Apto	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$ A VISTA	ENTRADA		36	6	1
		PRIVATIVA		1	4			
		APTO (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS	MENSAIS 01/12/2026	REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
2105	2 DORM COM SACADA	47,39	683.281,09	17.082,03	17.082,03	1.803,18	20.498,43	409.965,92
2203	2 DORM COM SACADA	44,77	646.519,22	16.162,98	16.162,98	1.706,16	19.395,58	387.908,95
2205	2 DORM COM SACADA	47,39	688.483,65	17.212,09	17.212,09	1.816,91	20.654,51	413.087,44
2303	2 DORM COM SACADA	44,77	660.248,84	16.506,22	16.506,22	1.742,40	19.807,47	396.146,66
2304	2 DORM COM SACADA	44,31	649.709,35	16.242,73	16.242,73	1.714,58	19.491,28	389.823,01
2305	2 DORM COM SACADA	47,39	693.686,21	17.342,16	17.342,16	1.830,64	20.810,59	416.208,95
413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	585.299,43	14.632,49	14.632,49	1.544,61	17.558,98	351.177,31
513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	590.331,13	14.758,28	14.758,28	1.557,88	17.709,93	354.196,32
613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	595.362,83	14.884,07	14.884,07	1.571,16	17.860,88	357.215,32
713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	600.394,53	15.009,86	15.009,86	1.584,44	18.011,84	360.234,32
813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	605.426,23	15.135,66	15.135,66	1.597,72	18.162,79	363.253,32
913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	610.457,93	15.261,45	15.261,45	1.611,00	18.313,74	366.272,32
1013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	615.489,63	15.387,24	15.387,24	1.624,28	18.464,69	369.291,32
1113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	620.521,33	15.513,03	15.513,03	1.637,56	18.615,64	372.310,32
1213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	625.553,04	15.638,83	15.638,83	1.650,83	18.766,59	375.329,32
1513	2 DORM COM SUÍTE	45,94	640.648,14	16.016,20	16.016,20	1.690,67	19.219,44	384.386,32
1613	2 DORM COM SUÍTE	45,94	645.679,84	16.142,00	16.142,00	1.703,95	19.370,40	387.405,32
1713	2 DORM COM SUÍTE	45,94	650.711,54	16.267,79	16.267,79	1.717,23	19.521,35	390.424,32
1813	2 DORM COM SUÍTE	45,94	655.743,24	16.393,58	16.393,58	1.730,51	19.672,30	393.443,32
1913	2 DORM COM SUÍTE	45,94	660.774,94	16.519,37	16.519,37	1.743,79	19.823,25	396.462,32
2013	2 DORM COM SUÍTE	45,94	665.806,64	16.645,17	16.645,17	1.757,06	19.974,20	399.481,32
2113	2 DORM COM SUÍTE	45,94	670.838,34	16.770,96	16.770,96	1.770,34	20.125,15	402.500,32
2213	2 DORM COM SUÍTE	45,94	675.870,05	16.896,75	16.896,75	1.783,62	20.276,10	405.519,32
2413	2 DORM COM SUÍTE	45,94	685.933,45	17.148,34	17.148,34	1.810,18	20.578,00	411.557,33

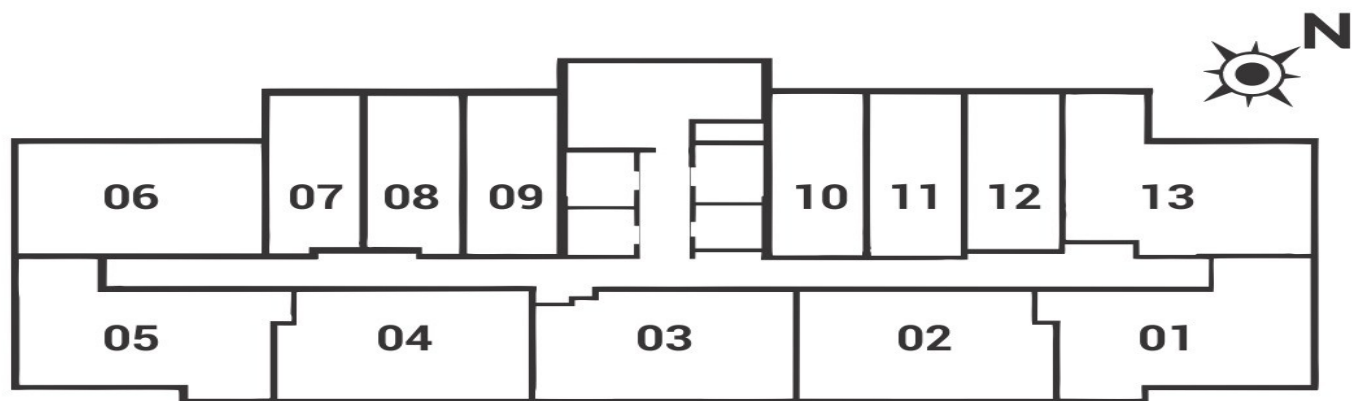
VAGAS	TIPOLOGIA	Áreas - NBR 12721	PREÇO TOTAL R\$	ENTRADA		36 MENSAIS 01/12/2026	6 REFORÇOS 05/27; 11/27; 05/28; 11/28; 05/29; 11/29	1 CHAVES/ FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU FINANCIAMENTO DIRETO EM 84X
		PRIVATIVA		1	4			
		VAGA (m²)		ATO	30/60/90/120 DIAS			
12	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
13	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
14	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
15	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
18	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
19	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
20	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
21	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
24	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
25	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
26	BOX SIMPLES COB 2 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
28	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
29	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
30	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
32	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
35	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
38	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
39	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
40	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
42	BOX SIMPLES COB 3 PAV	10,58	89.590,73	2.239,77	2.239,77	236,43	2.687,72	53.754,08
45	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
46	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
47	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
48	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
49	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74
50	BOX SIMPLES DESCO 3 PAV	10,58	72.706,73	1.817,67	1.817,67	191,87	2.181,20	43.623,74

OBSERVAÇÕES: - As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

- PRAZO DE ENTREGA: 30 DE DEZEMBRO DE 2029

- OS BOXES DE ESTACIONAMENTO SERÃO VENDIDOS APENAS PARA OS CLIENTES QUE COMPRAREM APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS.

- As parcelas serão reajustadas INCC-M até a entrega da obra. Após o habite-se, estas serão acrescidas de juros de 11,35%a.a. OU 0,9% a.m.sistema Price de amortização e serão corrigidas IPCA.



Av. Loureiro da Silva