EDIFÍCIO RESIDENCIAL DOZE - Seafront Residence

Avenida Waldemar Carlos Petrini, nº 302, Beira Mar, Balneário Rincão/SC.

DOZE SEAFRONT RESIDENCES

PAVEI Empreendimentos

Unidade				Área Aproximada					PREÇO LANÇAMENTO	Condição de Pagamento		
Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Depósito	PRIVATIVA		USO COMUM		Área Total		ENTRADA	PARCELA MENSAL	REFORÇO ANUAL
				APTO	BOX + DEP	APTO	BOX + DEP			ATO	72x	6x
201 - Garden	4 suítes	32De - 33D	8	389,63	55,72	191,02	17,74	654,11	6.039.265,00	905.889,75	46.133,27	301.963,25
301	4 suítes	19De - 20D	1	279,26	55,83	159,22	17,80	512,11	VENDIDO			
401	4 suítes	02De - 03D	2	279,26	56,18	159,22	18,01	512,67	VENDIDO			
501	4 suítes	18De - 29s - 30s	9	279,26	55,53	159,22	18,03	512,04	VENDIDO			
601	4 suítes	21se - 22se - 28D	11	279,26	54,60	159,22	17,06	510,14	VENDIDO			
701	4 suítes	25se - 26se - 27D	12	279,26	54,66	159,22	17,09	510,23	VENDIDO			
801	4 suítes	06se - 07se - 11D	7	279,26	56,14	159,22	17,94	512,56	VENDIDO			
901	4 suítes	01se - 15se - 16D	4	279,26	56,29	159,22	18,03	512,80	VENDIDO			
1001	4 suítes	04se - 05se - 14D	3	279,26	56,35	159,22	18,06	512,89	VENDIDO			
1101	4 suítes	08se - 09se - 10D	6	279,26	55,74	159,22	17,71	511,93	VENDIDO			
1201	4 suítes	12s - 13s - 31De	10	279,26	55,84	159,22	17,76	512,08	VENDIDO			
1301 - Cobertura	4 suítes	17D - 23se - 24se	5	364,87	56,17	208,56	17,96	647,56	VENDIDO			

Observações:

TABELA ATUALIZADA EM 05/10/2026

Incorporação sob a matrícula de número 64.417 do Oficio de Registro de Imóveis da Comarca de Içara - SC.

Até o habite-se do empreendimento, os valores do saldo devedor, das parcelas e reforços serão atualizados mensalmente pelo CUB/SC, divulgado pelo SINDUSCON Florianópolis SC.

Após o habite-se o comprador poderá escolher duas opções:

1 - Continuar com a atualização mensal, tão somente pelo CUB/SC ou 2 - Corrigir e atualizar mensalmente pelo IGP-M, acrescido de juros compensatórios de 0,7% a.m.

- As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.
- Imobiliárias - Favor contactar o Departamento Comercial solicitando autorização através do telefone (48) 3437-0166 / 99101-5892
- ENTREGA DA OBRA: 30 DE DEZEMBRO DE 2029.